

UCHWAŁA NR XXIV/184/05
RADY GMINY WĄBRZEŻNO

z dnia 25 lutego 2005 roku

w sprawie zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Wałycz wraz z opisem zadania inwestycyjnego „Budowa budynku świetlicy wiejskiej w Wałyczu” przedłożonego przez zebranie wiejskie w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego – Restrukturyzacja i Modernizacja Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich, Działanie 2.3 – Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz.1203) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Rozwoju Miejscowości Wałycz wraz z opisem zadania inwestycyjnego „ Budowa budynku świetlicy wiejskiej w Wałyczu” przyjęty przez zebranie wiejskie w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego – Restrukturyzacja i Modernizacja Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich, Działanie 2.3 – Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego. Plan stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXI/155/04 Rady Gminy Wąbrzeźno z dnia 29 września 2004r. w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Sołectwa Wałycz do 2010 roku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Kazimierz Machynia

Plan Rozwoju Miejscowości Wałycz.

Charakterystyka miejscowości.

Miejscowość Wałycz położona jest we wschodniej części Gminy Wąbrzeźno, w powiecie wąbrzeskim, woj. kujawsko - pomorskie i zajmuje obszar o powierzchni 985 ha. Według stanu na dzień 30.10.2004r. liczy 1000 mieszkańców.

Ogólnie wieś posiada charakter rolniczy. Grunty rolne stanowią 516 ha, łąki i pastwiska 32 ha, lasy 360 ha, a pozostałe grunty i tereny zabudowane – 77 ha.

Sołectwo należy do typowych zdegradowanych terenów popegeerowskich, o wysokim ponad 30 % wskaźniku bezrobocia. Mieszkańcy to w większości osoby w młodym i średnim wieku z niewielką przewagą kobiet. Ludność częściowo utrzymuje się z rolnictwa, niektórzy pracują w sąsiednich miejscowościach, jedynie nieliczna grupa 25 osób prowadzi własną działalność gospodarczą. Są to usługi z zakresu mechaniki pojazdowej, usługi transportowe, budowlane, stolarskie oraz skład opałowy, nawozowy, punkt skupu złomu i tartak. Spora część ludzi utrzymuje się z zasiłków okresowych, rent i świadczeń rodzinnych. Na terenie wsi, poza drobnymi jednostkami usługowo-handlowymi, brak jest rozwiniętego zaplecza gospodarczego i przemysłowego.

Brak jest również kościoła, szkoły, przedszkola, ośrodka zdrowia, obiektów kulturalnych i sportowych, a także lokalnych organizacji: KGW, OSP, stowarzyszeń, zespołów, kół, klubów czy świetlic. Aktualne potrzeby z zakresu czytelnictwa zabezpiecza Biblioteka Publiczna funkcjonująca w wynajętym pomieszczeniu i licząca 4571 woluminów

Do zasobów dziedzictwa kulturowego na terenie Wałycza zalicza się gorzelnię i kuźnię z XIX wieku. Ciekawym i cennym zabytkiem jest także XIX wieczny pałac wraz z parkiem i różnogatunkowym drzewostanem o powierzchni 2,84 ha. Obiekt ten wpisany do wojewódzkiego rejestru zabytków w 1985r. pod nr A/464 ma znaczenie nie tylko historyczne, ale przede wszystkim wzbogaca przyrodniczo tutejszy krajobraz tworząc ciekawy układ przestrzenny.

Przez miejscowość Wałycz przebiega zielony szlak turystyczny o długości ok. 52 km., łączący miejscowości Ciechocin i Jabłonowo Pomorskie.

Walory krajobrazowe oraz dogodne położenie komunikacyjne i drogowe, to ważne atuty, które stwarzają potencjalne warunki dla rozwoju wsi, a tym samym do integracji i poprawy bytu jej mieszkańców.

Ogólnie na wsi panuje stagnacja, brak jest większego zaangażowania mieszkańców w sprawy wsi, jednak część osób wspierana przez radę sołecką wyraża chęć włączenia się do działań na rzecz odnowy swojego środowiska. W tym względzie dostrzega się potrzebę poprawy istniejącego stanu rzeczy. Sprzyja temu opracowanie wieloletniego Planu Rozwoju Miejscowości Wałycz.

Sporządzenie planu poprzedzone zostało zbieraniem informacji wśród mieszkańców wsi. W tym celu rozesłane zostały ankiety obejmujące tematykę: analizę zasobów wsi, diagnozę aktualnej sytuacji sołectwa i wizję rozwoju miejscowości. Na podstawie analizy zebranego materiału grupa inicjatywna sporządziła analizę SWOT i Plan rozwoju wsi.

Do najważniejszych zaplanowanych przedsięwzięć krótkoterminowych należy budowa świetlicy wiejskiej, w której znajdzie siedzibę biblioteka i zorganizowana młodzież wiejska oraz rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Te inwestycje wpłyną niewątpliwie

korzystnie na standard życia mieszkańców, atrakcyjność turystyczną i inwestycyjną wsi, jej wizerunek oraz rozwój tożsamości wiejskiej.

ANALIZA SWOT

Podsumowanie sytuacji rozwojowej miejscowości Wałycz.

Silne strony:

- ciekawe walory krajobrazowe, turystyczne,
- estetyczne i czyste obejścia gospodarstw domowych,
- dogodne połączenia komunikacyjne - kolejowe i drogowe.

Słabe strony:

- brak rozwiniętego zaplecza gospodarczego i przemysłowego,
- mała liczba miejsc pracy,
- brak lokalnych organizacji, kół, związków i stowarzyszeń.

Okazje:

- możliwość poprawy wizerunku wsi i odbudowy jej tożsamości,
- możliwość korzystania z programów pomocowych i projektów Unii Europejskiej.

Zagrożenia:

- wysoki wskaźnik bezrobocia,
- brak perspektywy i motywacji dla ludzi młodych,
- brak inicjatyw społecznych,
- groźba wzrostu przestępczości.

OPIS ZADANIA INWESTYCYJNEGO

Nazwa zadania inwestycyjnego:	BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WAŁYCZU
Opis zadania:	<p>(zakres, lokalizacja, etapy)</p> <p>Projekt przewiduje budowę świetlicy wraz z zapleczem socjalnym. Budynek zlokalizowany zostanie w centrum wsi na działce nr 101/5. Dane techniczne budynku: powierzchnia zabudowy – 220,2 m², pow. użytkowa – 174,1 m², kubatura – 1035,1 m³. Obiekt spełniał będzie funkcje kulturalno-edukacyjne. Realizacja zadania wynika z opracowanego programu Rozwoju Miejscowości Wałycz i jest zgodna z Planem Rozwoju Lokalnego powiatu Wąbrzeskiego i Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Wąbrzeźno. Inwestycja realizowana będzie w latach 2005 – 2006. W roku 2005 planuje się przetarg i wykonanie budowy w stanie surowym, w roku 2006 zakończenie budowy i oddanie obiektu do użytku. Wyposażenie wnętrza w odpowiedni sprzęt dokonywane będzie sukcesywnie. Na wyposażenie świetlicy składać się będzie: 15 stolików, 60 krzesełek, 3 regały, 1 biurko, zasłony, firany i karnisze.</p>
Cele zadania / korzyści z realizacji inwestycji; potrzeba na którą odpowiada projekt	Wieś Wałycz należy do największych obszarowo i najliczniejszych pod względem liczby mieszkańców miejscowości Gminy Wąbrzeźno. Na terenie wsi brak jest obiektów kulturalno oświatowych i sportowych, a dotychczas funkcjonująca biblioteka zlokalizowana jest w wynajętym przez gminę pomieszczeniu. Wybudowanie świetlicy w centrum wsi wpłynie pozytywnie na pobudzenie aktywności środowiska lokalnego,

	poprawę wizerunku wsi i wzrost standardu życia jej mieszkańców. W świetlicy przewiduję się uruchomienie nowej siedziby biblioteki, czytelnicy prasy dla mieszkańców i kawiarenki internetowej. Będzie ona miejscem zebrań, występów artystycznych, spotkań młodzieży, kół, zespołów i stowarzyszeń, a także miejscem organizacji kursów, zabaw, uroczystości wiejskich i imprez dla dzieci. Docelowo inwestycja przyczyni się do podniesienia poziomu kulturalnego o oświatowego wsi i spełniać będzie rolę wiejskiego ośrodka kultury.
--	---

Stan realizacji zadania:	Inwestycja nowa
--------------------------	-----------------

Przygotowanie niezbędnej dokumentacji:	Dokumentacja techniczna: dotyczy <input type="checkbox"/>	Tak	x	Nie	<input type="checkbox"/>	Nie
	Studium wykonalności: dotyczy <input checked="" type="checkbox"/>	Tak		Nie	<input type="checkbox"/>	Nie
	Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie budowy: dotyczy <input type="checkbox"/>	Tak	x	Nie	<input type="checkbox"/>	Nie

Rozpoczęcie zadania:	Dokumentacja techniczna z dnia:	09.2004
	Planowany termin przetargu:	2005
	Planowany termin rozpoczęcia realizacji Projektu:	2005

Zakończenie zadania:	Planowany termin rzeczowego zakończenia inwestycji:	2006
	Planowane rozliczenie projektu: (przedstawienie raportu końcowego)	2006

Planowane wydatki w ramach zadania: (PLN)	Wyszczególnienie / Rok	2004	2005	2006	Razem:
	Koszty kwalifikowane		86.000	72.500		158.500
	Koszty niekwalifikowane	3.500	1.000	4.000		8.500
	Całkowity koszt inwestycji	3.500	87.000	76.500		167.000

Źródła finansowania – wydatki kwalifikowane: (PLN)	Wyszczególnienie / Rok	2004	2005	2006	Razem:
	Dotacja z UE - SPO		68.800	58.000		126.800
	Budżet Państwa					
	Budżet województwa					
	Budżet powiatu					
	Budżet gminy		17.200	14.500		31.700
	Inne krajowe fundusze publ. (jakie?)					
	Środki prywatne (jakie?)					
	Inne (np. kredyty)					

Wykorzystanie środków z funduszy UE	Nazwa funduszy UE:	...Europejski Fundusz Orientacji i Gwarancji Rolnej (EFOiGR)
	Nazwa programu operacyjnego:	...SPO – Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów ...wiejskich.
	Nazwa priorytetu:	...Zrównoważony rozwój obszarów wiejskich
	Nazwa działania:	...Odnowa wsi oraz ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego

Jednostki organizacyjne urzędu biorące udział we wdrożeniu projektu:	Pozyskanie dofinansowania ze źródeł zewnętrznych:	...RGB
	Nadzór realizacji projektu pod kątem technicznym:	...RGB
	Nadzór realizacji projektu pod kątem finansowym:	...FPL

Opracował: Grupa Odnowy Wsi Wałycz

Data: 09.10.2004 r

ARKUSZ PLANU KTÓTKOTERMINOWEGO (2004 – 2006)

Rodzaj przedsięwzięcia	Propozycje projektów	Środki finansowe	Termin realizacji	Hierarchia ważności
Poprawa stanu zdrowia, życia i bezpieczeństwa mieszkańców	Budowa ścieżek rowerowych, chodników i przejść dla pieszych	Ogółem: 200.000 zł w tym: Gmina – 30 % UE – 70 %	2005 – 2006	2
	Budowa boiska i placu zabaw dla dzieci	Ogółem: 25.000 zł w tym: Gmina – 90 % Własne – 5 % Inne – 5 %	2006 r	4
Rozwój bazy kulturalno-oświatowej w miejscowości Wałycz	Budowa budynku świetlicy wiejskiej w Wałyczu	Ogółem: 167.000 zł w tym: Gmina – 40.200 zł UE – 126.800 zł	2004 – 2006	1
Wzrost standardu życia mieszkańców	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na Osiedlu Leśnym w Wałyczu	Ogółem: 278.000 zł w tym: Gmina – 54 % UE – 46 %	2005 r	3
Zacieśnienie więzi społecznej i współpracy mieszkańców	Organizacja spotkań, zabaw, konkursów, zawodów, rozgrywek, turniejów, itp.	Ogółem: 12.000 zł w tym: Gmina – 30 % UE – 20 % Sponsorzy – 50 %	2004 - 2006	1

ARKUSZ PLANOWANIA DŁUGOTERMINOWEGO
NASZA MAŁA STRATEGIA – PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI WAŁYCZ DO 2010 r.

Wizja Rozwoju Miejscowości Wałycz

Wałycz wsią atrakcyjną, przyjazną środowisku, z rozwiniętym zapleczem kulturowym, sportowym i gospodarczym.

PRIORYTET I

Zachowanie tożsamości oraz wartości życia wiejskiego

Cel I

Zaspokojenie potrzeb kulturalnych i oświatowych mieszkańców

Projekty:	Rok
1. Budowa budynku świetlicy wiejskiej w Wałyczu	2004 – 2006
2. Założenie kawiarenki internetowej	2007
3. Organizowanie kursów obsługi komputera	na bieżąco
4. Organizowanie kursów językowych dla mieszkańców	
5. Organizowanie spotkań z ludźmi nauki, kultury i sztuki	
6. Uruchomienie czytelnicy w świetlicy	2007
7. Organizowanie dorocznych dożynek, Dnia Ogrodnika itp.	corocznie

Cel II

Rozwój sportu i rekreacji

Projekty:	Rok
1. Budowa boiska sportowego	2006
2. Organizowanie cyklicznych rozgrywek sportowych	na bieżąco
3. Utworzenie młodzieżowego klubu sportowego	
4. Organizowanie zajęć dla dzieci w okresie żniw i ferii zimowych	

Cel III

Powołanie do życia nowych organizacji, kół, związków, zespołów, zrzeszeń i klubów

Projekty:	Rok
1. Założenie wiejskiego klubu emerytów	na bieżąco
2. Założenie lokalnego klubu pracy	
3. Powołanie KGW – kursy dla kobiet	
4. Utworzenie młodzieżowego zespołu muzycznego	
5. Założenie koła Miłośników Biblioteki	
6. Powołanie Towarzystwa Rozwoju Wałycza	

PRIORYTET II

Wzrost standardu życia mieszkańców

Cel I

Poprawa bezpieczeństwa, zdrowia, ruchu drogowego i pieszego mieszkańców

Projekty:	Rok
1. Budowa ścieżek rowerowych i chodników dla pieszych	2005 – 2006

2. Zagospodarowanie skwerów, wykonanie alejek i przejść dla pieszych	na bieżąco
3. Budowa drogi Wałycz – Myśliwiec	2008
4. Otwarcie filii Ośrodka Zdrowia	do 2010
5. Organizowanie bezpłatnych badań zdrowotnych dla mieszkańców	w miarę możliwości

Cel II

Całkowite wyposażenie wsi w sieć wodociągową i kanalizacyjną

Projekty:	Rok
1. Rozbudowa sieci wodociągowej na Osiedlu Leśnym	2005
2. Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i indywidualnych przyłączy	

Cel III

Propagowanie ekologicznego systemu ogrzewania

Projekty:	Rok
1. Budowa ekologicznej kotłowni CO na terenie wsi.	do 2009

PRIORYTET III

Przedsięwzięcia inwestycyjne na terenie miejscowości Wałycz.

Cel I

Umożliwienie powstawania nowych miejsc pracy

Projekty:	Rok
1. Uruchomienie przetwórci pasz dla zwierząt	2009
2. Budowa przedsiębiorstwa przetwórstwa rolno-spożywczego	2010
3. Uruchomienie indywidualnej, rzemieślniczej i usługowej działalności gospodarczej	na bieżąco

Cel II

Rozwój agroturystyki

Projekty:	Rok
1. Uruchomienie gospodarstw agroturystycznych	na bieżąco
2. Opracowanie folderu reklamowego sołectwa Wałycz	2005

Możliwość realizacji zadań ujętych w „Planie Rozwoju Miejscowości Wałycz” warunkowane jest przede wszystkim sytuacją finansową Gminy Wąbrzeźno oraz możliwościami pozyskiwania środków finansowych z innych źródeł, w tym z Unii Europejskiej i może być weryfikowana.

Zarządzanie

Za wdrażanie, monitorowanie i promocję projektów zawartych w „Planie Rozwoju Miejscowości Wałycz” odpowiedzialny jest Sołtys wraz z Radą Sołecką i Grupą Odnowy Wsi. Na szczeblu Gminy Wąbrzeźno powyższe działania koordynuje wyznaczona przez Wójta Gminy osoba. System monitorowania Planu Rozwoju Miejscowości Wałycz będzie polegał na składaniu przez Sołtysa półrocznych sprawozdań z realizacji „Planu

Rozwoju Miejscowości Wałycz” wg stanu na 30 czerwca i 31 grudnia każdego roku. Sprawozdanie będzie przedstawione Radzie Gminy Wąbrzeźno.

Komunikacja społeczna polegać będzie na bieżącym zamieszczaniu informacji na temat realizacji „Planu Rozwoju Miejscowości Wałycz” na stronie internetowej Gminy oraz na łamach lokalnej prasy „Gminne Wieści”. W miejscu realizacji projektów umieszczona zostanie tablica informacyjna a po zakończeniu prac – tablica pamiątkowa.

Plan opracowali

Plan Rozwoju Miejscowości Wałycz do 2010 roku odpowiada miejscowym celom rozwoju.