

**Uchwała Nr XIX/133/04**  
**Rady Gminy Wąbrzeźno**  
**z dnia 30 czerwca 2004 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąbrzeźno.**

Na podstawie art. 14 ust. 1 – 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 oraz z 2004 r. Nr 6, poz. 41) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 )

**Rada Gminy**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Jaworze dla działki nr 233/1 z przeznaczeniem pod eksploatację kruszywa.

§ 2. 1. Plan miejscowy powinien zawierać ustalenia określone w art. 15 ust 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Do planu miejscowego sporządzić należy prognozę oddziaływania na środowisko.

§ 3. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego pokazano na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 4. Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium stanowi załącznik do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wąbrzeźno.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Kazimierz Machynia

**Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XIX/133/04  
Rady Gminy Wąbrzeźno  
z dnia 30 czerwca 2004 roku**

**ANALIZA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO  
SPORZĄDZENIA PROJEKTU PLANU.**

**Projektowana inwestycja zaliczana jest do inwestycji realizowanej w branży ogólnobudowlanej – lokalizacja eksploatacji kruszyw w miejscowości Jaworze gm.Wąbrzeźno, działka nr 233/1.**

Za potrzebą wykonania nowego projektu planu miejscowego w celu realizacji inwestycji przemawiają następujące argumenty:

- 1/ Inwestor posiada udokumentowane złożę.
- 2/ Istotną sprawą przemawiającą za zmianą przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego tej działki jest zmiana charakteru gruntu z leśnego na grunt rolny na mocy decyzji nr WśiR-//-6112/39/03 wydaną przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego z dnia 11.12.2003r.
- 3/ Gmina i Miasto Wąbrzeźno nie posiadają czynnych kopalni kruszyw co za tym idzie – duża korzyść dla mieszkańców, obsługę powstających inwestycji.
- 4/ Urząd Gminy z racji pobierania opłat od działalności i przysługujących opłat eksploatacyjnych na ochronę środowiska – opłata ta wynosi 0,46 zł od tony, z czego Urząd Gminy otrzymuje 60%, a Ministerstwo Ochrony Środowiska 40%.

**STOPIEŃ ZGODNOŚCI ZE STUDIUM.**

Projektowana lokalizacja kopalni kruszyw była wnioskowana na etapie sporządzania Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju Gminy Wąbrzeźno i wniosek inwestora został uwzględniony w ustaleniach w/w opracowania.

Należy uznać, że projektowana inwestycja jest w zgodności z ustaleniami w/w Studium .