

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

znak: AB.6740.10.2014.ZE
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA Nr 10/2014

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36 i art.19 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2013.1409) i §2 ust.1 pkt2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury, z dnia 19.11.2001 r. *w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* (Dz.U.2001.138.1554) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2013.267); po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.01.2014 r.;

zatwierdza się projekt budowlany i udziela się pozwolenia na roboty budowlane

dla

**Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Wawrzyńca,
ul. Mikołaja Ryńskiego 30, 87-213 Ryńsk**
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

na

**remont dachu kościoła filialnego p.w. Św. Najświętszego Serca Pana Jezusa,
działka nr 141/1 przy ul. Mikołaja Ryńskiego 4 w Ryńsku, gm. Wąbrzeźno;**

wg projektu budowlanego wykonanego przez Mariana Urbańskiego, posiadającego uprawnienia budowlane nr: BP-RN-V/92/TO/83 do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, bez ograniczeń, legitymującego się zaświadczeniem Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BO/2651/01

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres

i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy *Prawo budowlane*:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
zastosować się do warunków postawionych w decyzji Kujawsko - Pomorskiego WKZ w Toruniu znak WUOZ.T.WZN.5142.8.1.2014.MW z dn. 13.01.2014 r.;
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
nie dotyczy
- 3) terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:
nie dotyczy
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych:
nie dotyczy
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej;
- 5) inwestor jest zobowiązany:
 - a) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;~~²⁾
 - b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~²⁾
- 6) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy *Prawo budowlane*, obejmuje nieruchomości:

1. działka nr 141/1 przy ul. Mikołaja Ryńskiego 4 w Ryńsku, gm. Wąbrzeźno.

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia na podstawie art.107 §4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks Postępowania Administracyjnego*.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Wąbrzeskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty
Krzysztof Jurdziak
 Krzysztof Jurdziak
 KIEROWNIK
 Wydziału Administracji Budowlanej
 i Architektury

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o który mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾

Załączniki:

1. Projekt budowlany, szt.4
2. Inwentaryzacja budowlana i orzeczenie stanu technicznego kościoła, szt.4
3. Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, szt.1
4. Kopia mianowania S. Ćwiklińskiego na Proboszcza Parafii, szt.1
5. Pełnomocnictwo udzielone M. Urbańskiemu, szt.1

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Wawrzyńca, ul. Mikołaja Ryńskiego 4, 87-213 Ryńsk
 adres do doręczeń, pełnomocnik: Marian Urbański, ul. Szosa Chełmińska 134A/20, 87-100 Toruń
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wąbrzeźnie
 + 1 egz. Projektu budowlanego
 + 1. egz. Inwentaryzacji budowlanej i orzeczenie stanu technicznego kościoła

¹ jeżeli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić

² niepotrzebne skreślić

Wolne od opłaty skarbowej



Podstawa prawna:

Art. 4 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
 część III pkt 9 kol. 4 pkt 3 załącznika (Dz. U. Nr 225/06 poz. 1635)
 § 5 pkt 1) Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 21.12.2006 r.
 w sprawie dokumentowania zapłaty opłaty skarbowej
 oraz trybu jej zwrotu (Dz. U. nr 246/06 poz. 1804)

referent Justyna Zielińska