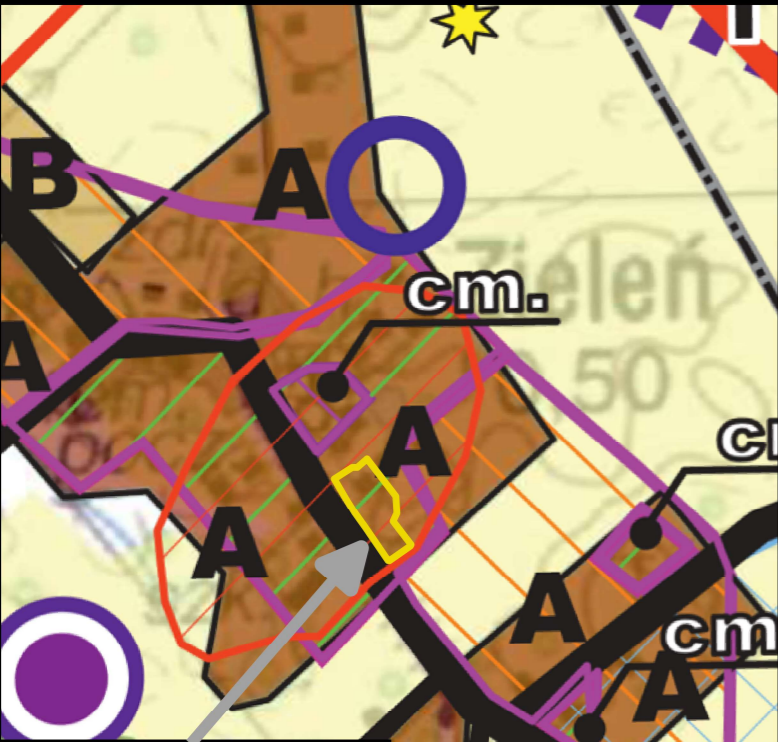


Załącznik  
do uchwały Nr III/26/2024  
Rady Gminy Ryńsk  
z dnia 28 czerwca 2024 r.

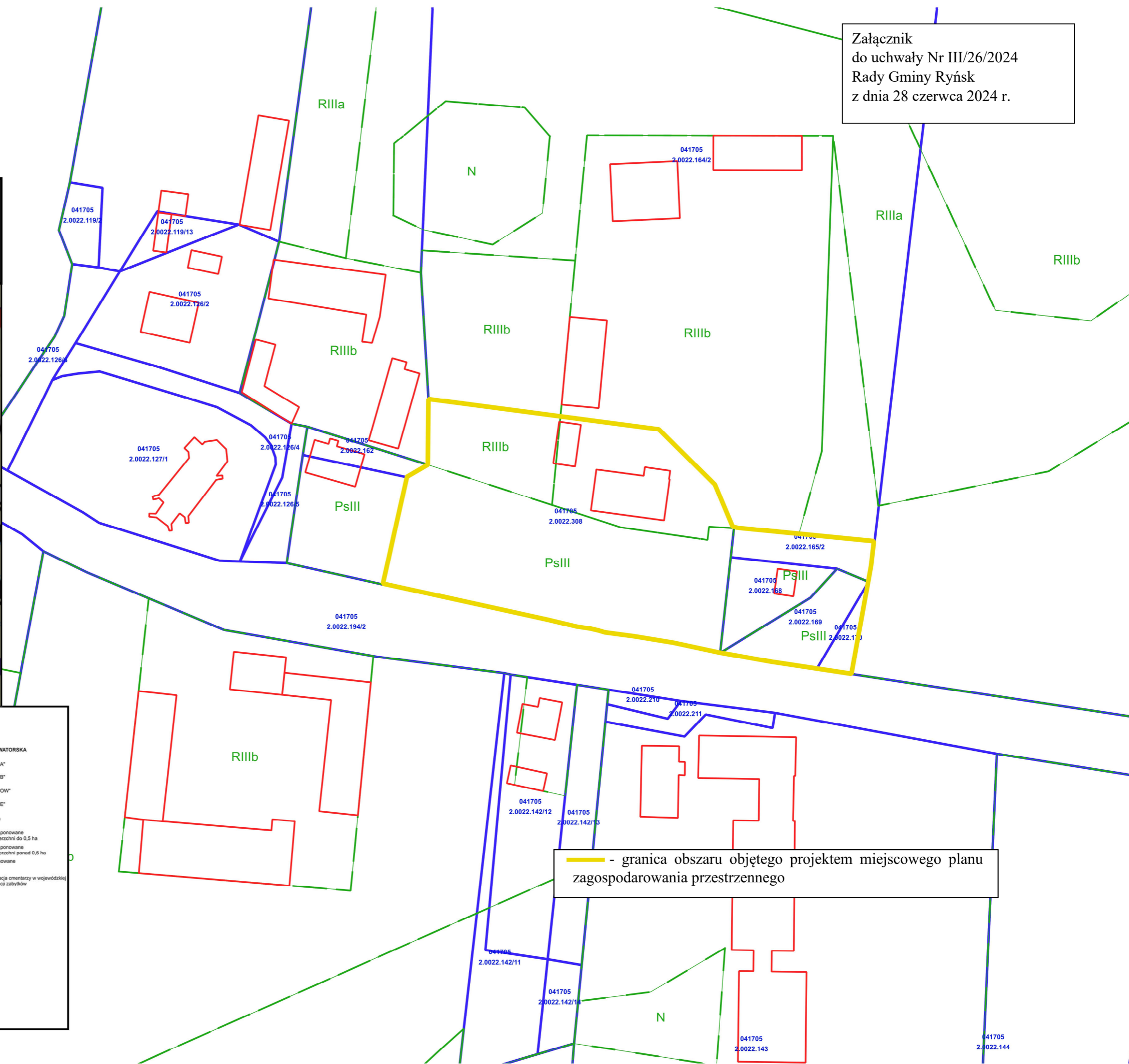
1:1000

### Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego



### Granica obszaru objętego projektem planu

<b>STRUKTURA PRZESTRZENNA GMINY</b> granice i oznaczenia jednostek polityki przestrzennej	granice gminy (granice opracowania)	<b>ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO ORAZ OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE</b> lasy	<b>OCHRONA KONSERWATORSKA</b> strefa "A"
<b>KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</b> tereny istniejącej zwinłej zabudowy z dopuszczeniem uzupełnień, przebudowań i rehabilitacji	granice sołectw	wody	strefa "B"
tereny, w których rozwój powinien być realizowany w oparciu o miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:	obszar miasta Wąbrzeźno	orientacyjny przebieg działów wodnych	strefa "OW"
<b>B</b> tereny realizacji zabudowy mieszkaniowej i towarzyszących usług		grunty rolne chronione (klas I - III)	strefa "E"
<b>C</b> tereny realizacji zabudowy o funkcjach gospodarczych		grunty pochodzenia organicznego	strefa "W" - stanowiska archeologiczne
<b>D</b> tereny realizacji zagospodarowania służącego turystyce i rekreacji		rezerwat przyrody	nie eksponowane o powierzchni do 0,5 ha
<b>E</b> pozostałe tereny wskazujące do rozwoju wielofunkcyjnego (decyzja o szczegółowym przeznaczeniu - na etapie mpzp)		granice obszaru chronionego krajobrazu	nie eksponowane o powierzchni ponad 0,5 ha
tereny potencjalnie dla sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - rozwój wielofunkcyjny, decyzja o szczegółowym przeznaczeniu - na etapie mpzp		pomniki przyrody ożywionej i nieożywionej	eksponowane
tereny pozostałe - dla których nie przewidziano się zmian zagospodarowania i funkcji (dotychczasowe zapisane na warunkach określonych w Załączniku nr 4)		użytki ekologiczne	lokalizacja omentarzy w wojewódzkiej ewidencji zabytków
granica obszaru, w którym zakazuje się realizacji zabudowy przewidzianej na stali podjęty tuż w związku z oddziaływaniem elektrowni wiatrowej		lasy wodochronne	
<b>KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJA</b>		tereny predysponowane do zalesień	
drogi wojewódzkie i powiatowe		tereny gómicze	
drogi gminne		zwindencjonowane złoża surowców mineralnych	
linia kolejowa, stacje		zabytkowe parki i założenia zieleni komponowanej ujęte lub wyznaczone do ujęcia w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków	
komunalne ujęcia wody (do utrzymania)		teren realizacji nowego omentarza komunalnego	
orientacyjne granice aglomeracji kanalizacyjnej (obsługa na poziomie opracowania w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków)		korytarze ekologiczne	
alternatywnym rozwoju sieci kanalizacyjnej		orientacyjny zasięg obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych (wyjaśnienia w tekście)	
linie energetyczne 400 kV i 110 kV			
głazociąg wysockiego ciśnienia			



- granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

041705  
2.0022.144