

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.), zarządzenia Nr 112/2024 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Ryńsk oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 256 położonej w Sitnie, zarządzenia Nr 113/2024 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu przeznaczonych do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Ryńsk oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 256 położonej w Sitnie, Wójt Gminy Ryńsk podaje do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki w ha	Rodzaj użytków w ha	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Sitno nieruchomość niezabudowana	TO1W/00026116/6	256	0,0600	RIIIb – 0,0600	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryńsk nieruchomość położona jest w obszarze istniejącej zwartej zabudowy z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji oraz w strefie ochrony konserwatorskiej strefa „B”. Działka nr 256 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Dla w/w działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy	31.250,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) mają prawo do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

W razie nie skorzystania z tego prawa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ryńsk, w sołectwie Sitno oraz na stronach internetowych: www.gminarynsk.pl oraz bip.gminarynsk.pl

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Ryńsk, 87-200 Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21 lub telefonicznie tel. (56) 687-75-27.

WOJT
mgr Władysław Łukasik

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na BIP Urzędu Gminy Ryńsk od dnia ...02.09..... 2024 r. do dnia 2024 r.