

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), zarządzenia Nr 151/2024 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 7 listopada 2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania do użyczenia nieruchomości w Ryńsku i Zieleniu na prowadzenie działalności udzielania świadczeń leczniczych mieszkańcom Gminy Ryńsk, zarządzenia Nr 152/2024 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 7 listopada 2024 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie w Ryńsku i Zieleniu na prowadzenie działalności udzielania świadczeń leczniczych mieszkańcom Gminy Ryńsk, Wójt Gminy Ryńsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie:

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Rodzaj użytków w ha	Przeznaczenie nieruchomości	Okres użyczenia	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Zieleń nieruchomość zabudowana	TO1W/000 24439/2	104/5	0,1100	B - 0,1100	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryńsk nieruchomość położona jest w obszarze istniejącej zwartej zabudowy z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji oraz znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej strefa „E”.	10 lat	Użyczenie następuje nieodpłatnie	Użyczenie części nieruchomości gruntowej oraz lokalu o pow. 133,29 m <sup>2</sup> Tomaszowi Tomaszewskiemu Prywatna Praktyka Lekarska z przeznaczeniem na prowadzenie działalności udzielania świadczeń leczniczych mieszkańcom Gminy Ryńsk
2.	Ryńsk nieruchomość zabudowana	TO1W/000 10962/6	217	0,1600	Bi - 0,1000 S-RIIIb -0,0600	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryńsk nieruchomość położona jest w obszarze istniejącej zwartej zabudowy z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji oraz znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej strefa „B” i „OW”.	10 lat	Użyczenie następuje nieodpłatnie	Użyczenie części nieruchomości gruntowej oraz części budynku o pow. 264,96 m <sup>2</sup> (z użyczenia wyłączony jest garaż o pow. 25,77m <sup>2</sup> ) Tomaszowi Tomaszewskiemu Prywatna Praktyka Lekarska z przeznaczeniem na prowadzenie działalności udzielania świadczeń leczniczych mieszkańcom Gminy Ryńsk

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Ryńsk, 87-200 Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, pok. nr 3 lub pod nr tel. (56) 687-75-27.

**WÓJT**  
mgr Władysław Łukasik