

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), zarządzenia Nr 6/2025 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 20 stycznia 2025 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Stanisławkach stanowiących zasób nieruchomości Gminy Ryńsk oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr działek 7/2 oraz 4, zarządzenia Nr 8/2025 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 20 stycznia 2025 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości w Stanisławkach stanowiących zasób nieruchomości Gminy Ryńsk oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr działek 7/2 oraz 4. Wójt Gminy Ryńsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Rodzaj użytków w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Stanisławki nieruchomość niezabudowana, działki przeznaczone na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - dz. nr 1 oraz 3/1 położonej w Stanisławkach	TO1W/00024935/9 TO1W/00024093/4	7/2 4	0,2200 0,0500	W – 0,2200 Dr – 0,0500	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryńsk nieruchomość położona jest w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, na terenie użytków rolnych oraz w strefie ochrony konserwatorskiej strefa „OW”. Działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.	<b>18.500,00 zł</b>

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 1 oraz 3/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Stanisławki.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) mają prawo do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Ryńsk, 87-200 Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21 lub telefonicznie tel. (56) 687-75-27.

Wykaz zamieszczono na BIP Urzędu Gminy Ryńsk od dnia 27.01.2025 r. do dnia ..... 2025 r.

**WOJTA**  
mgr Władysław Łukasik