

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY RYŃSK**

**DLA TERENU POŁOŻONEGO W WAŁYCZU
PRZY ULICY PRZEMYSŁOWEJ- CZĘŚĆ B**

Spis treści

1. Wstęp	3
1.1 Podstawa prawna	3
1.2 Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz powiązania opracowania z innymi dokumentami	3
1.3 Synteza ustaleń planu	4
2. Cel, zakres i metody opracowania	6
2.1 Cel	6
2.2 Zakres	6
2.3 Metoda	8
3. Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska obszaru objętego projektem planu miejscowego	8
3.1 Ogólna charakterystyka terenu	8
3.2 Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska	9
a. Warunki geologiczne, glebowe i surowce, rzeźba terenu	9
b. Warunki wodne	11
c. Warunki klimatyczne, aerosanitarne i akustyczne	13
d. Fauna i flora	14
e. Walory krajobrazowe i kulturowe	15
4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu	15
5. Istniejące problemy i cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu	16
5.1 Istniejące problemy i zagrożenia	16
5.2 Formy i cele ochrony przyrody	17
a. Obszary Natura 2000	17
b. Obszar Chronionego Krajobrazu	19
c. Rezerwat przyrody	20
d. Korytarze ekologiczne	21
6. Powiązania z dokumentami nadrzędnymi istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu	21
6.1 Dokumenty o znaczeniu międzynarodowym i wspólnotowym	21
6.2 Dokumenty o znaczeniu krajowym	22
6.3 Dokumenty o znaczeniu regionalnym	22
7. Ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na obszar Natura 2000 oraz na środowisko	25
7.1 Określenie rodzaju wpływu oddziaływania oraz określenie jego skali	26
a. Wpływ na różnorodność biologiczną, faunę i florę	26
b. Wpływ na zdrowie ludzi	28
c. Wpływ na wody	28
d. Wpływ na jakość powietrza	29
e. Wpływ na klimat	30
f. Wpływ na powierzchnię terenu	31
g. Wpływ na krajobraz	31
h. Wpływ na zasoby naturalne	31
i. Wpływ na zabytki	31
j. Wpływ na dobra materialne	31
k. Wpływ na formy ochrony przyrody i korytarze ekologiczne	32
l. Wpływ na obszary Natura 2000	32
7.2 Określenie charakteru i czasu trwania oddziaływania	32
8. Analiza możliwych rozwiązań alternatywnych	33
9. Ograniczanie wpływu i kompensacja działań	33
10. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu	34
11. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	34
12. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	35

1. WSTĘP

1.1 Podstawa prawna

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, która jednocześnie ustala zakres merytoryczny opracowania (Dz.U.2024.1112 ze zm.).

Procedurę prawną rozpoczęła Uchwała Rady Gminy Ryńsk Nr VIII/78/2024 z dnia 16 grudnia 2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryńsk dla terenu położonego w Wałyczu przy ulicy Przemysłowej – część B.

Przygotowanie dokumentu odbyło się na podstawie:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2004r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 poz.1130 ze zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. – Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1290)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960)
- Ustawa z 1 lipca 2011 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.)
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 15 października 2013 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2380)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 12 kwietnia 2021 r., w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r., poz. 845)

1.2 Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz powiązania opracowania z innymi dokumentami

Ustalenia projektu planu miejscowego zawarto w projekcie tekstu uchwały oraz na części graficznej projektu planu. Celem sporządzenia planu jest zmiana przeznaczenia terenów w obrębie Wałycz przy ul. Przemysłowej poprzez ustalenie na tym terenie produkcji, usług, produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz drogi jako wyraz prowadzonej polityki przestrzennej gminy. Decyzja o przystąpieniu nastąpiła na wniosek Specjalnej Pomorskiej Strefy Ekonomicznej.

Obecnie obowiązujący plan miejscowy nie spełnia oczekiwań wnioskodawcy i utrudnia rozwój usług i produkcji w tych tym obszarze gminy. Uchwalenie planu umożliwi poszerzenie projektowanej strefy usługowo-produkcyjnej oraz przyczyni się do rozwoju gospodarczego gminy. Jednocześnie plan dostosowuje sposób zagospodarowania do uwarunkowań przyrodniczych, zapewniając trwałość procesów i odnawialność zasobów przyrodniczych.

Projekt planu jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąbrzeźno, przyjętego uchwałą nr XLVI/394/2022 Rady Gminy Ryńsk z dnia 25 sierpnia 2022 r. Zgodnie ze Studium obszar objęty planem stanowi obszar, w którym rozwój powinien być realizowany w oparciu o miejscowego plany zagospodarowania przestrzennego- tereny realizacji zabudowy o funkcjach gospodarczych.

1.3 Synteza ustaleń planu

Przeznaczenia terenów

- 1) teren usług lub produkcji – U-P;
- 2) teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych – RZP;
- 3) teren komunikacji drogowej wewnętrznej – KR.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego,
- 2) w granicach terenu nie występują zakłady o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej ani zakłady o dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej,
- 3) zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej i zakładów o dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej,
- 4) nakaz stosowania powłok antyrefleksyjnych na panelach fotowoltaicznych,
- 5) w przypadku odkrycia na terenach objętych planem gatunków roślin, zwierząt i grzybów podlegających ochronie przyrodniczej należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 6) nakaz realizacji nawierzchni placów składowych, dojazdów wewnętrznych, parkingów jako utwardzonych;
- 7) nakaz zachowania zbiornika wodnego wraz z roślinnością strefy brzegowej;
- 8) nakaz ochrony pasa zadrzewień wzdłuż rowu melioracyjnego przy południowej granicy planu;
- 9) nakaz zachowania odległości od istniejących sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 10) nakaz uwzględnienia przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia DN 250 wraz ze strefą kontrolowaną, w której obowiązuje zakaz wznoszenia obiektów budowlanych nie związanych z przesyłem gazu, urządzania stałych składów i magazynów oraz podejmowania działań mogących spowodować uszkodzenie gazociągu podczas użytkowania, zgodnie z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem pkt 6 lit c,
- 11) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej w strefie kontrolowanej gazociągu oznaczonej na części graficznej planu oraz przecinających gazociąg,
- 12) nakaz uwzględnienia nakazów, zakazów i ograniczeń w strefie ochronnej terenu zamkniętego dotyczących sytuowania budynków, budowli, drzew, krzewów i wykonywania robót ziemnych, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu transportu kolejowego;
- 13) nakaz zachowania odległości przeciwpożarowych od terenu lasu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 14) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej zgodnie z przepisami odrębnymi lub z urządzeń elektroenergetycznych lub z mikroinstalacji odnawialnych źródeł energii,
- 15) zaopatrzenie w gaz: zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 16) zaopatrzenie w energię ciepłą: z sieci lub urządzeń indywidualnych, zgodnie z przepisami

- odrębnymi lub z mikroinstalacji odnawialnych źródeł energii,
- 17) obsługę telekomunikacyjną: zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 18) zaopatrzenie w wodę: z gminnej sieci wodociągowej lub z ujęcia indywidualnego, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 19) nakaz zapewnienia wody i środków gaśniczych do celów p.poż. zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 20) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych: do sieci kanalizacji deszczowej lub na grunt i do gruntu lub do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych z zachowaniem przepisów odrębnych, z uwzględnieniem zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi,
 - 21) zakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych na teren zamknięty (obszar kolejowy) i wykorzystywania kolejowych urządzeń odwadniających,
 - 22) odprowadzanie ścieków: do sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 23) nakaz stosowania systemów grzewczych opartych o technologie bezemisyjne lub o rozwiązania oparte na technologiach i paliwach zapewniających minimalne wskaźniki emisyjne gazów i pyłów do powietrza,
 - 24) gospodarowanie odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi z uwzględnieniem selektywnego gromadzenia i usuwania odpadów;

Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

Teren U-P

- a) nadziemna intensywność zabudowy:
 - maksymalna – 2,1,
 - minimalna – 0,1,
- b) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 0,7,
- c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%,
- d) maksymalna liczba kondygnacji:
 - budynków usługowych: 3 kondygnacje nadziemne,
 - budynków produkcyjnych: nie ustala się,
- e) maksymalna wysokość:
 - zabudowy usługowej – 15,0 m,
 - zabudowy produkcyjnej – 30,0 m,
 - obiektów infrastruktury technicznej – 15,0 m, z wyłączeniem masztów telekomunikacyjnych,
- f) geometria dachu: dach jedno-, dwu- lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci: 13° - 50° lub dach płaski,

Teren RZP

- a) nadziemna intensywność zabudowy:
 - maksymalna – 2,1,
 - minimalna – 0,1,
- b) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 0,7,
- c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%,
- d) maksymalna liczba kondygnacji: nie ustala się,

e) maksymalna wysokość zabudowy: 30,0 m,

f) geometria dachu: dach jedno-, dwu- lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci: 13° - 50° lub dach płaski,

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryńsk, które określa politykę przestrzenną gminy oraz lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, przy uwzględnieniu uwarunkowań, celów i kierunków rozwoju państwa, województwa i powiatu.

Analiza skutków środowiskowych realizacji zapisów planu została przygotowana w oparciu o:

- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ryńsk uchwalone uchwałą Nr XXXIX/252/2013 Rady Gminy Wąbrzeźno z dnia 19 czerwca 2013 r., zmienione uchwałą Nr XLVI/394/2022 Rady Gminy Ryńsk z dnia 25 sierpnia 2022 r.,
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Kujawsko-Pomorskiego
- Program ochrony powietrza dla strefy kujawsko-pomorskiej,
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza rzeki Wisły,
- Audyt krajobrazowy województwa kujawsko-pomorskiego,
- Objaśnienia do mapy geośrodowiskowej 1:50 000,
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Ryńsk na lata 2021-2030, z perspektywą do roku 2040,
- Mapa i objaśnienia do mapy hydrogeologicznej Polski, arkusz Wąbrzeźno,
- Informacje i raporty o stanie środowiska, GIOŚ,
- Matuszkiewicz J.M., 1993, Krajobrazy roślinne i regiony geobotaniczne Polski, Prace Geograficzne IGiPZ PAN,
- Matuszkiewicz W., Faliński J.B., Kostrowicki A.S., Matuszkiewicz J.M., Olaczek R., Wojterski T., 1995, Potencjalna roślinność naturalna Polski,
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030,
- Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu mpzp Gminy Ryńsk dla terenu obejmującego działkę nr 1/41 w Wałyczu,
- Dane dostępne na portalach EPSH, ISOK, SMSR, PGI, GEOSERWIS.

2. CEL, ZAKRES I METODY OPRACOWANIA

2.1 Cel

Celem opracowania jest określenie potencjalnych skutków środowiskowych realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania. Prognoza obejmuje również wskazanie rozwiązań alternatywnych oraz działań mających na celu eliminację, ograniczenie lub kompensację negatywnego wpływu na środowisko.

2.2 Zakres

Zakres opracowania obejmuje elementy ujęte w art. 51 i 52 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,

e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
f) oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do prognozy,

g) datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów;

Prognoza określa, analizuje i ocenia:

a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,

b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,

c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,

e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:

– różnorodność biologiczną, - ludzi,

– zwierzęta,

– rośliny,

– wodę,

– powietrze,

– powierzchnię ziemi,

– krajobraz,

– klimat,

– zasoby naturalne,

– zabytki,

– dobra materialne

– z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

Prognoza przedstawia:

a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,

b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Poniższe opracowanie analizuje i prognozuje stan środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń planu oraz możliwość i wielkość oddziaływania na środowisko realizacji zapisów. Analizie poddano wpływ ustaleń na poszczególne komponenty środowiska: powietrze, klimat, wodę, powierzchnię terenu, faunę i florę, warunki akustyczne oraz pod kątem wpływu na bioróżnorodność, ludzi, krajobraz, dobra materialne, zasoby naturalne oraz zabytki. Zbadano także oddziaływanie na obszary Natura 2000 oraz określono inne uwarunkowania z zakresu fizjografii, ochrony środowiska i innych barier. Określono

również przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe. W opracowaniu uwzględniono problemy i cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji planu, a także przedstawiono alternatywne rozwiązania dotyczące sposobu zagospodarowania terenu.

2.3 Metoda

Prognozę przygotowano w oparciu o metody polegające na szczegółowej analizie potencjalnego wpływu poszczególnych zapisów planu na środowisko. Analizowano zapisy dotyczące projektowanego przeznaczenia terenów, sposobu zagospodarowania i zasad ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego z uwzględnieniem stanu i zagrożeń dla środowiska oraz uwarunkowań fizjograficznych terenu. Ocena przewidywanego oddziaływania na środowisko, wynikająca z wyżej wymienionych zapisów, została dokonana poprzez prognozowanie zmian w poszczególnych elementach środowiska. W prognozie dokonano określenia rodzaju, okresu trwania i znaczenia oddziaływania. Obserwacje prowadzono standardowymi metodami dokonując oznaczania gatunków oraz identyfikacji zbiorowisk roślinnych. Szczególną uwagę zwracano na obecność taksonów chronionych, rzadkich lub zagrożonych wyginięciem oraz siedlisk przyrodniczych wymagających ochrony.

3. CHARAKTERYSTYKA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU MIEJSCOWEGO

3.1 Ogólna charakterystyka terenu



Rysunek 1 Lokalizacja obszaru objętego planem, oprac. wł.

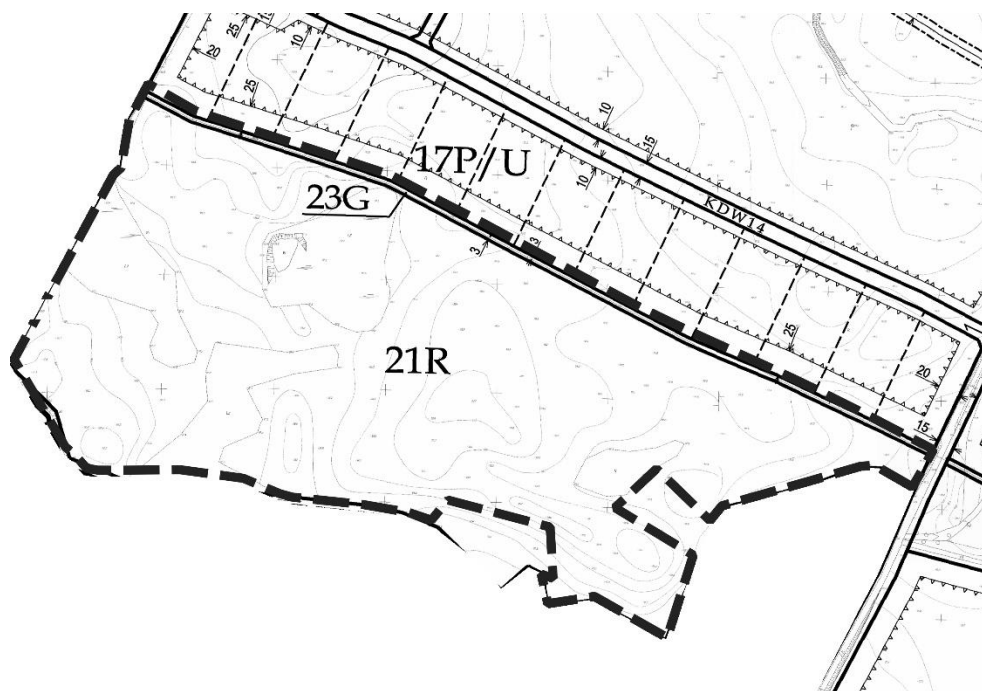
Analizowany teren znajduje się w centralnej części gminy Ryńsk w powiecie wąbrzeskim, w województwie kujawsko-pomorskim. Obszar obejmuje działkę nr 1/59 i część działki nr 1/60 obr. Wałycz i zajmuje powierzchnię ok. 18,6ha. Zgodnie z danymi ewidencyjnymi obszar objęty planem stanowią użytki: Lz, N, RIVa, RIVb, RV, RVI. Sąsiedztwo terenu stanowią tereny produkcyjno-usługowe (istniejące oraz przewidziane w obowiązujących planach miejscowych), grunty orne, lasy, tereny zamknięte - linia kolejowa nr 353 relacji Poznań Wschód-Skandawa o znaczeniu państwowym. W

dalszej odległości znajduje się zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowo-usługowa, zagrodowa i produkcji rolniczej. Teren przylega do drogi powiatowej (ul. Przemysłowej), która stanowi fragment drogi powiatowej nr 1723C. Obszar sąsiaduje z miastem Wąbrzeźno. Teren nie jest zabudowany i stanowi miejsce predysponowane do lokalizowania zabudowy usługowo-produkcyjnej ze względu na dostęp do infrastruktury komunikacyjnej oraz technicznej, a także oddalenie od zwartych struktur osadniczych z zabudową mieszkaniową.

Obszar opracowania znajduje się w granicach obowiązującego planu miejscowego przyjętego uchwałą XV/85/2011 Rady Gminy Wąbrzeźno z dnia 14 listopada 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąbrzeźno dla części terenu wsi Wałycz obejmującego działki nr 1/36, 54/6, 1/22, 1/23, 1/24, 8/5, 7, 51/, 57 (Publikacja: Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 273 poz. 2742 z dnia 08.12.2011.)

Tabela 1 Synteza ustaleń obowiązującego planu miejscowego

Przeznaczenie terenu	Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu
R- tereny rolnicze	Brak ustaleń szczegółowych.
G- tereny infrastruktury technicznej- gazownictwo	Zakaz zabudowy. Dopuszcza się budowę przejazdów.



Rysunek 2 Obszar objęty planem na tle obowiązującego planu miejscowego, źródło: dane przestrzenne

3.2 Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska

a. Warunki geologiczne, glebowe i surowce, rzeźba terenu

Według podziału fizyczno-geograficznego J. Kondrackiego [5] obszar leży w podprovincji Pojezierza Południowobałtyckie, na obszarze makroregionu Pojezierza Chełmińsko-Dobrzyńskiego (315.1), w mezoregionie Pojezierza Chełmińskiego (315.11). Pojezierze Chełmińskie jest wysoczyzną morenową pomiędzy Dolną Drwęcą, Kotliną Toruńską, Doliną Fordońską, Kotliną Grudziądzką i rzeką Osą. W północnej części regionu wyróżniono pagórki moren czołowych, uszeregowane w trzy pasma: północno-, środkowo-, i południowo-wąbrzeskie, zaliczane do subfazy krajeńskiej (krajeńsko-

wąbrzeskiej). Związane są z nimi sandry: chełmiński, wąbrzeski i jabłonowski. Na podstawie dostępnych danych archiwalnych, w rejonie Wąbrzeźna, można wyróżnić osady trzech zlodowaceń (południowopolskich, środkowopolskich oraz północnopolskiego), dwóch interglacjalów (mazowieckiego i eemskiego) oraz osady holocenu. Najmniejszych miąższości kompleksy osadów czwartorzędowych występują na elewacjach stropu trzeciorzędu, a duże miąższości czwartorzędu związane są m. in. z formami erozyjnymi, z pradolinami rzecznyymi i fluwioglacjalnymi.

Utwory trzeciorzędowe reprezentowane są przez osady miocenu, wykształcone jako pył burowęglowy, węgiel brunatny, mułki, piaski drobnoziarniste, ropy z mułkiem oraz cienkimi warstwami ciemnobrunatnego ropy węglatego lub ropy szarozielonkawozółte, mułki ilaste pstre, piaski pyłowate. Utwory czwartorzędowe przykrywają grubą pokrywę osadów. Miąższość osadów czwartorzędowych jest na tym terenie jest bardzo zróżnicowana. Reprezentowane są przez praktycznie jeden poziom glin zwałowych oraz mułki piaszczyste, piaski i ropy. Holocen to m. in. deluwia i eluwia gliniaste, piaski rzeczne, mułki, piaski i żwiry stożków napływowych, piaski eoliczne, ropy, namuły, kreda jeziorna, gytie czy też torfy (za: Objasnienia do mapy hydrogeologicznej Polski, arkusz Wąbrzeźno). Utwory powierzchniowe reprezentowane są przez piaski i żwiry wodnolodowcowe.

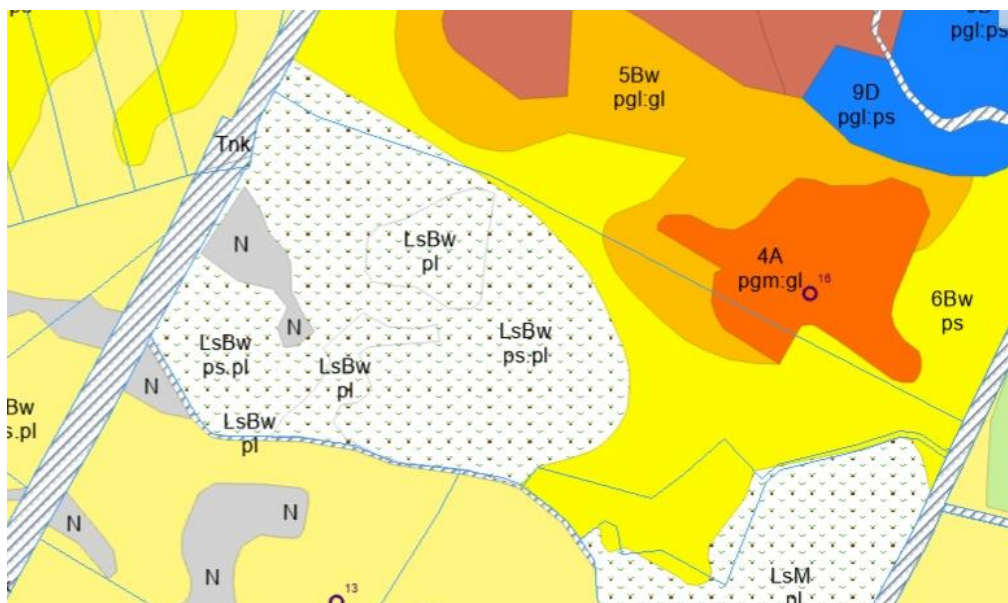
Rzeźba terenu gminy została ukształtowana w wyniku działalności lądolodu fazy bałtyckiej oraz procesów fluwioglacjalnych z nią związanych. Podłoże stanowią gliny moreny dennej, na których w części północnej zostały zdeponowane osady moreny czołowej, a w części środkowej utwory fluwioglacjalne – w postaci pola sandrowego oraz związane z wytopiskami (równiny wytopiskowe).

Ponadto na terenie gminy identyfikuje się mniejsze formy:

- rynny subglacjalne, w tym najlepiej eksponowana - przebiegająca przez wschodnią część gminy tzw. „rynna wąbrzeska”,
- liczne doliny wód roztopowych o łagodnych zboczach, obecnie przeważnie suche,
- liczne wysoczyznowe zagłębienia wytopiskowe powstałe z wytopienia się większych lub mniejszych brył martwego lodu,
- wytworzone przez roślinność równiny torfowe, powstałe w wyniku akumulacji utworów biogenicznych i zarastania zbiorników wodnych (jezior),
- pagórki i wzgórza kemowe,
- dwuczęściowy oz ludowicki (Ludowice – Pływaczewo) (za: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Ryńsk)

Rzeźba terenu objętego planu charakteryzuje się umiarkowanym urozmaiceniem, falistym ukształtowaniem, charakterystycznym dla sandru wąbrzeskiego, powstałego w wyniku akumulacji materiałów glacialnych. Wysokość waha się od 99,0m n.p.m na północy do 96,6m n.p.m na południu z lokalnymi obniżeniami. Obszar nie jest zagrożony osuwiskami, nie występuje ryzyko uruchomienia powierzchniowych ruchów masowych.

W granicach terenu występują gleby brunatne budowane przez piaski słabogliniaste lub luźne. Lokalnie występują czarne ziemie zbudowane z gliny, piasku gliniastego na piasku słabogliniastym. Część terenu należy do 6 kompleksu przydatności rolniczej, znaczna część to grunty leśne.



Rysunek 3 Obszar objęty planem na tle mapy glebowo-rolniczej, źródło: geoportal.gov.pl

Na obszarze objętym planem nie występują udokumentowane złoża surowców naturalnych.

b. Warunki wodne

Gmina Ryńsk należy do dorzecza Wisły. Główny system hydrologiczny buduje Struga Toruńska i jej dopływy, Struga Wąbrzeska oraz Osa. Analizowany teren znajduje się w zlewni Strugi Wąbrzeskiej. Sieć wodna odprowadzająca wody do Strugi rozwinęła się głównie na obszarze sandru wąbrzeskiego oraz wysoczyzny morenowej. Struga Wąbrzeska bierze swój początek z niewielkiego mokradła położonego na wysokości 97,5 m n.p.m., w pobliżu miejscowości Jarantowice. Struga uchodzi do Drwęcy na wysokości 60 m n.p.m. Przy jej długości wynoszącej 34,4 km ma spadek 0,13 %. Struga Wąbrzeska przepływa przez jeziora Zamkowe i Frydek. Poza omówionymi wyżej najważniejszymi ciekami teren gminy odwadniany jest także przez system rowów melioracyjnych, spośród których większość stanowią rowy otwarte, a jedynie część 24 z nich to rowy przykryte. Rowy melioracyjne są w większości przypadków znacznie zarośnięte (wysokie trawy i chwasty), często zanieczyszczone (gałęzie, śmieci itp.), co znacznie utrudnia przepływ wody. Zdecydowana większość z nich wymaga udrożnienia. Największymi zbiornikami wód powierzchniowych na terenie gminy są jeziora: Wieczno Półd., północna część jez. Zamkowego, Sitno, Szańce, Szczurkowskie i Radowiskie (za: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Ryńsk).

Obszar opracowania położony jest w zasięgu zlewni jednolitej części wód powierzchniowych JCWP oznaczonej kodem RW20000928929 „Struga Wąbrzeska” (wcześniej: kod PLRW20001828929 „Struga z jeziorem Zamkowym”), stanowiącej naturalną część wód. Badania prowadzono w latach 2022 (GIOŚ Klasyfikacja wskaźników i grup wskaźników w jednolitych częściach wód powierzchniowych rzek i zbiorników zaporowych za rok 2022) oraz 2016 i 2019 (GIOŚ Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu – tabela). Klasa elementów biologicznych- 2 (2022r.), stan fizyko-chemiczny- poniżej dobrego (2022r.), umiarkowany potencjał ekologiczny (2019r.), ogólna ocena JCWP - zły stan wód. Stanu chemicznego ww. JCWP w ostatnich latach nie badano. Osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. W granicach zlewni występuje presja związana z nawożeniem i depozycją oraz źródłami przemysłowymi, bytowymi i komunalnymi. Celem środowiskowym dla JCWP jest uzyskania stanu ekologicznego dobrego, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny oraz dobrego stanu chemicznego. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

W centralnej części znajduje się niewielki zbiornik wodny. Lokalnie, po obfitych deszczach, w obniżeniach terenu może stagnować woda.

Analizowany teren znajduje się poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych. Teren Gminy Ryńsk należy do zasobnych w wody podziemne. Występowanie i zasobność tych wód uzależniona jest od wielkości i intensywności występowania opadów atmosferycznych, ukształtowania powierzchni terenu, budowy geologicznej podłoża, warunkującej odpowiednią jego przepuszczalność. Oprócz wód holoceniowych na terenie Gminy Ryńsk występują wody gruntowe plejstoceniowe. Pierwszy ich poziom występuje w serii piaszczystej i żwirowo-piaszczystej na glinach i pomiędzy glinami, na głębokości 4-12 m od powierzchni terenu. Drugi poziom plejstoceniowy występuje na głębokości 10-20 m poniżej terenu, w utworach piaszczystych i żwirowych pod drugim pokładem glin zwałowych. Trzeci poziom wodonośny występuje w serii piaszczystej, pod gliną zwałową na głębokości poniżej 20 m. (za: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Ryńsk).

Obszar znajduje się w Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonych symbolem GW200039. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym (Monitoring jakości wód podziemnych, za rok 2019r.).

Tabela 1. Wyniki monitoringu jakości wód podziemnych JCWPd

L.p.	Gmina	Miejscowość	Nr JCWPd	Głębokość do stropu warstwy wodonośnej [m p.p.t.]	Przedział ujętej warstwy wodonośnej [m p.p.t.]	Zwierciadło wody	Typ ośrodka wodonośnego	Rodzaj punktu pomiarowego	Klasa jakości 2019 końcowa	Klasa jakości 2020 końcowa
1	Golub - Dobrzyń	Mokry Las	39	3,60	20,80-22,80	swobodne	porowy	piezometr	NB	II

Źródło: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, GIOŚ (za: Program Ochrony Środowiska)

Nie występuje zagrożenie niespełnienia celów środowiskowych w odniesieniu do stanu ilościowego, występuje zagrożenie chemiczne, związane z rolnictwem i gospodarką komunalną lub przemysłem (Wody Polskie). Ogólnymi celami środowiskowymi dla jednolitych części wód podziemnych, są: zapobieganie dopływowi, lub ograniczenie dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, zapobieganie pogarszaniu stanu wszystkich części wód, zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem wód podziemnych, wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu zanieczyszczenia wód podziemnych.

Najbliższa strefa ochrony ujęcia wód znajduje się w miejscowości Wałycz dz. nr 1/30, gmina Ryńsk, ok. 0,7km od granic terenu objętego opracowaniem.

Na terenie Gminy Ryńsk zlokalizowane są dwa ujęcia komunalne wód podziemnych ze stacjami uzdatniania wody. Są to:

1. Ujęcie wody w Zieleniu;
2. Ujęcie wody w Czystochlebie (za: Program Ochrony Środowiska dla Gminy Ryńsk na lata 2021-2030, z perspektywą do roku 2040).

Dla ujęć wód podziemnych ustanowione zostały strefy ochrony bezpośredniej o szerokości 9m licząc od zarysu budowli i urządzeń służących do poboru wody w Stacji Uzdatniania Wody w Zieleniu oraz o szerokości 8m w Stacji Uzdatniania Wody w Czystochlebie.

Zgodnie z mapą hydrogeologiczną głębokość zalegania pierwszego poziomu wodonośnego wynosi 10-20m. Obszar charakteryzuje się wysokim stopniem podatności na zanieczyszczenia. Wody gruntowe zalegają na głębokości około 2 m p.p.t. Spływ odbywa się w kierunku Dopływu spod Wałycza.

Analizowany teren nie jest położony w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

c. Warunki klimatyczne, aerosanitarne i akustyczne

Według klasyfikacji regionów klimatycznych Polski przeprowadzonej przez W. Okołowicza i D. Martyn, gmina leży na pograniczu subregionu nadwiślańskiego i regionu mazurskiego.

Szczegółowe parametry charakteryzujące klimat, są następujące:

- opady atmosferyczne, wynoszą ok. 550-600 mm, z czego ponad połowa (ok. 350-400 mm) przypada na półrocze letnie, a poniżej 200 mm na półrocze zimowe (pod względem wielkości opadów w półroczu zimowym, gmina należy do tej części Polski, która notuje najniższe wartości w skali całego kraju),
- średnie temperatury roczne wynoszą ok. 7,5°C przy czym w lipcu sięgają 18°C a w styczniu wynoszą ok. -3,5°C w części zachodniej i ok. - 4°C w części wschodniej gminy.
- okres wegetacyjny trwa 200-210 dni, 17
- lato trwa przeciętnie ok. 90 dni,
- zima trwa przeciętnie poniżej 90 dni w części zachodniej i ponad 90 dni w części wschodniej,
- średnia liczba dni mroźnych wynosi ok. 40-45, natomiast bardzo mroźnych (gdy temperatura maksymalna nie przekracza -10°C wynosi 2-4),
- średnia liczba dni gorących wynosi 30-35, a dni upalnych (z temperaturą ponad 30°C) od 4 do 6,
- liczba dni pogodnych wynosi ok. 35-40,
- liczba dni chmurnych wynosi ok. 130-140,
- pokrywa śnieżna występuje w okresie trwającym ok. 70 dni,
- przeciętne roczne usłonecznienie wynosi 1500-1600 godzin,
- notuje się przewagę wiatrów zachodnich i południowo-zachodnich, w następnej kolejności południowych,
- gmina leży w przebiegu tzw. szlaku gradowego. Szlaki gradowe to strefy, w których szczególnie często występują opady gradu. Najczęściej grad występuje w maju i w czerwcu (ponad 50% przypadków), poza tym w kwietniu, lipcu, sierpniu i wrześniu. Gmina leży w obszarze o największej częstotliwości występowania opadów gradu w województwie (za: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Ryńsk)

Zgodnie z badaniami przeprowadzonymi przez regionalny GIOŚ (Roczna ocena jakości powietrza za 2023 rok) Ryńsk (strefa kujawsko – pomorska) znalazł się w klasie C pod względem ochrony zdrowia ludzi z powodu przekroczeń wartości normatywnych B(a)P. Skutkuje to koniecznością sporządzenia programów ochrony powietrza albo w przypadku, gdy takie programy już wcześniej uchwalono, a standardy jakości powietrza nadal są przekraczane - aktualizacji programów ochrony powietrza.

W odniesieniu do kryterium ochrony roślin ocenie podlegała strefa kujawsko-pomorska – dla wszystkich analizowanych zanieczyszczeń strefa ta została zaliczona do klasy A.

Tabela 7.28. Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie za 2023 rok dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi - klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C oraz A1, C1 dla pyłu zawieszonego PM_{2,5}) [źródło: GIOŚ]

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃ ¹⁾	PM ₁₀	Pb	As	Cd	Ni	B(a)P	PM _{2,5} ²⁾
PL0401	aglomeracja bydgoska	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	C	A1
PL0402	miasto Toruń	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A1
PL0403	miasto Włocławek	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	C	A1
PL0404	strefa kujawsko-pomorska	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	C	A1

¹⁾ Dla ozonu – poziom celu długoterminowego, strefy uzyskały klasę D2,

²⁾ Dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} – poziom dopuszczalny I faza, wszystkie strefy uzyskały klasę A.

Rysunek 4 Roczna ocena jakości powietrza w województwie kujawsko - pomorskim. Raport wojewódzki za rok 2023

Na lokalne warunki aerosanitarne wpływ mają głównie zanieczyszczenia energetyczne pochodzące z ogrzewania domostw, komunikacyjne pochodzące z drogi powiatowej oraz prowadzona działalność rolnicza. Zanieczyszczenia te gromadzą się wokół miejsc ich powstawania. Teren jest dobrze przewietrzany.

d. Fauna i flora

Gmina Ryńsk cechuje się dość niskim stopniem lesistości. Lasy stanowią ok. 13% ogólnej powierzchni gminy. Przeważają siedliska boru świeżego i boru mieszanego świeżego. W drzewostanie dominuje sosna, a udział gatunków liściastych np. brzozy, buka, grabu i dębu niekiedy przekracza kilka %. Zróżnicowane siedliska kilkogatunkowe rosną na żyzniejszych siedliskach lasowych. Pod względem administracyjnym lasy na terenie gminy należą do Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń.

Według mapy przeglądowej Potencjalnej roślinności naturalnej Polski 1:300 000 obszar opracowania znajduje się w dwóch jednostkach: występowania grądu subkontynentalnego, odmiany środkowopolskiej, serii ubogiej (Tilio-Carpinetum) oraz niżowego łęgu jesionowo-olszowego (Fraxino-Alnetum (=Circae-Alnetum)). Roślinność faktyczną reprezentują uprawy, zależne od zasiewu z towarzyszącą roślinnością segatną, m.in. mniszek pospolity (*Taraxacum officinale*), krwawnik pospolity (*Achillea millefolium*), chaber bławatek (*Centaurea cyanus*), bylica pospolita (*Artemisia vulgaris*). W pasie przydrożnym występują różnogatunkowe trawy. Znaczna część terenu stanowi tereny zadrzewione i zakrzewione. W części południowej występują zadrzewienia o charakterze łęgu. Siedliska zdominowane są przez olchę czarną (*Alnus glutinosa*), wierzbę białą (*Salix alba*) i topolę białą (*Populus alba*), uzupełnione przez dąb szypułkowy (*Quercus robur*). Licznie występuje również chmiel zwyczajny (*Humulus lupulus*), pojedynczo czeremcha zwyczajna (*Prunus padus*). Wzdłuż torów kolejowych rośnie dąb szypułkowy (*Quercus robur*), topola osika (*Populus tremula*) oraz licznie głąg jednoszyjkowy (*Crataegus monogyna*) i jeżyna krzewiasta (*Rubus plicatus*). Obecne są również trawy oraz pospolita roślinność segetalna m.in. trzcinnik pospolity (*Calamagrostis brachytricha*), jasnota purpurowa (*Lamium purpureum*). W części centralnej znajduje się niewielki zbiornik wodny otoczony wierzbami (*Salix alba*), trzciną pospolitą (*Phragmites australis*) oraz chmielem zwyczajnym (*Humulus lupulus*). W dalszej odległości rosną dęby szypułkowe (*Quercus robur*).

Teren sąsiaduje z lasem o siedlisku olsu jesionowego zdominowanego przez olchę czarną (*Alnus glutinosa*) z domieszką dębu szypułkowego (*Quercus robur*). Miejscami występuje świerk pospolity (*Picea abies*), dąb szypułkowy, wiąz szypułkowy (*Ulmus laevis*), brzoza brodawkowata, klon pospolity, a w podszycie trzmielina (*Euonymus*). W dalszej odległości, jednak tworząc jeden kompleks, występują

olsy zdominowane przez klon jawor (*Acer pseudoplatanus*), sosnę zwyczajną (*Pinus sylvestris*). Występują tu również okazy klonu pospolitego (*Acer platanoides*), dęby szypułkowego (*Quercus robur*), olchy czarnej a w podszycie leszczyny pospolitej (*Corylus avellana*), kruszyny pospolitej (*Rhamnus frangula*) i czarernchy zwyczajnej (*Prunus padus*). Lasy te pełnią funkcję wodochronną.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie odnotowano roślin, grzybów i porostów chronionych lub zagrożonych w skali kraju czy regionu. Stwierdzono występowanie potencjalnych siedlisk przyrodniczych o znaczeniu wspólnotowym (wg rozporządzenia Ministra Środowiska z 9 sierpnia 2012 r.) – zadrzewień i zakrzewień o charakterze łągu olszowego. Teren ten nie jest jednak ujęty jako las w planie urządzenia lasu i zauważalne są znaki degradacji siedliska.

Warunki są sprzyjające dla przemieszczania się lokalnej fauny ze względu na otwarty charakter. Teren nie został jednak ujęty korytarzach ekologicznych o znaczeniu ponadlokalnym wyznaczonych przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży. Na terenach otwartych można spotkać niewielkie gryzonie prowadzące głównie tryb nocny np. mysz polna *Apodemus agrarius* oraz drobne ssaki, np. zające *Lepus europaeus*. Ponadto na terenach wiejskich można spotkać pospolitą awifaunę: wróbla *Passer domesticus*, mazurka *Passer montanus*, kawkę *Corvus monedula*, jaskółkę oknówkę *Delichon urbicum*, srokę *Pica pica*. Biorąc pod uwagę występowanie w sąsiedztwie analizowanego obszaru terenów otwartych, rolnych oraz siedlisk wodnych i leśnych możliwe jest wykorzystywanie tych terenów przez ornitofaunę jako korytarz migracji (za: Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu mpzp Gminy Ryńsk dla terenu obejmującego działkę nr 1/41 w Wałyczu). W trakcie inwentaryzacji stwierdzono obecność ślimak winniczka *Helix pomatia*, sarny *Capreolus* oraz zająca *Lepus europaeus*. Nie wyklucza się występowania żab i ropuch oraz pospolitych, szeroko rozpowszechnionych gatunków bezkręgowców w rejonie zbiornika wodnego.

e. Walory krajobrazowe i kulturowe

Obszar opracowania charakteryzuje się wiejskim krajobrazem z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych. Zgodnie z Audytem krajobrazowym województwa kujawsko-pomorskiego nie wyznacza w granicach obszaru objętego planem krajobrazów priorytetowych. Działki objęte opracowaniem nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

4. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU

Pozostawienie terenu bez realizacji planu nie przyczyniłoby się do negatywnego oddziaływania. Teren mógłby być zagospodarowany zgodnie z obowiązującym planem miejscowym, który pozostawienie terenu w użytkowaniu rolniczym. Obecnie tereny wykorzystywane są rolniczo. Prowadzenie działalności rolniczej i prac polowych wiąże się z wpływem na środowisko. Negatywne oddziaływanie w zakresie stanu akustycznego związane będzie z używaniem maszyn rolniczych. Nieodpowiednie stosowanie środków ochrony roślin oraz nawozów będzie wpływać na jakość wód i gleb. Ze względu na rozległość terenów otwartych zagrożeniem jest wywiewanie cząsteczek materiału wskutek erozji wietrznej. Należy również założyć że zmiany będą występować w nawiązaniu do zmieniającego się klimatu tj. obniżanie poziomu wód gruntowych, narastanie zjawisk o charakterze nagłym lub katastroficznym jak susze, zmniejszanie bioróżnorodności. Zmiany w warunkach wodnych mogą wpływać na istniejące zadrzewienia, obniżając ich wartość oraz przyczyniając się do zmiany struktury gatunkowej.

5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY I CELE OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

5.1 Istniejące problemy i zagrożenia

Zanieczyszczenie powietrza i klimat akustyczny

Obszar znajduje się w strefie dla której zostały przekroczone normy dla substancji benzo(a)pirenu w ujęciu rocznym. Obecnie na stan powietrza w niewielkim stopniu wpływa emisja zanieczyszczeń związanych z ogrzewaniem budynków oraz ruchem komunikacyjnym. Do atmosfery emitowane są związki dwutlenku siarki i pyłu zawieszonego. Ze względu na oddalenie od skupisk domów jednorodzinnych, zanieczyszczenia pochodzące z emisji „niskiej” są rozpraszane, zanim dotrą do analizowanego obszaru. Najbliższe zabudowania nie generują ponadnormatywnego hałasu, teren znajduje się w jednak w sąsiedztwie drogi powiatowej, zakładów przemysłowych oraz linii kolejowej, które to stanowią emitory hałasu. Zarówno dla dróg jak dla terenów kolejowych nie wykonywano pomiarów akustycznych, zatem nie można jednoznacznie określić skali i zasięgu oddziaływania. Zagrożeniem jest zwiększenie ruchu na drodze powiatowej lub pogorszenie jej stanu technicznego oraz rozbudowa gospodarstw rolnych, które generowałyby znaczne ilości zanieczyszczeń lotnych, odór oraz hałas.

Zanieczyszczenie wód oraz skażenie gleb

Obszar objęty planem znajduje się w zlewni JCWP dla której stwierdzono zły stan wód. Na stan wód wpływ miały elementy fizykochemiczne: przewodność w 20°C, substancje rozpuszczone, azot azotanowy, azot azotynowy. Zanieczyszczenie wód oraz skażenie gleb wiąże się przede wszystkim z niedostatecznym skanalizowaniem obszarów wiejskich oraz prowadzeniem działalności rolniczej. Szkodliwe związki chemiczne rozprzestrzeniają się także na większe odległości, skażając wody podziemne. Istotny jest spływ substancji azotowych i środków ochrony roślin do wód powierzchniowych i gruntowych. Dla obszaru objętego opracowaniem wyznaczono cele ochrony dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 RDW celem dla wód powierzchniowych jest:

- niepogarszanie się stanu wód powierzchniowych oraz ochrona i przywrócenie dobrego stanu JCW;
- osiągnięcie, co najmniej dobrego stanu lub potencjału ekologicznego wód powierzchniowych;
- stopniowe eliminowanie, a w rezultacie zaprzestanie zrzutów do wód powierzchniowych substancji priorytetowych i niebezpiecznych, a także zapobieganie dopływowi zanieczyszczeń do wód podziemnych;
- odwrócenie każdej znaczącej i ciągłej tendencji wzrostu stężenia każdego zanieczyszczenia wynikającego z wpływu działalności człowieka w celu stopniowej redukcji zanieczyszczenia wód podziemnych;
- osiągnięcie zgodności ze wszystkimi normami i celami określonymi w ustawodawstwie wspólnotowym dla obszarów chronionych.

Zgodnie z art. 59 Prawo Wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Zanieczyszczenia pochodzące z powszechnie stosowanych nawozów (naturalnych i mineralnych), które mogą dostawać się do wód powierzchniowych poprzez spływ powierzchniowy, erozję gleby, system melioracji szczegółowych i podstawowych oraz wymywanie. Może to w dalszej kolejności skutkować eutrofizacją wód powierzchniowych. Ze względu na słabą izolację geologiczną wód

podziemnych zanieczyszczenie wód oraz skażenie gleb stanowi zagrożenie dla jakości wód. Tereny objęte planem znajdują się w obszarach wyznaczonych jako tereny wrażliwe na mocy dyrektywy 91/271/EWG - obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Zagrożenia dla gleb

Zagrożeniem dla stanu i jakości gleb w obszarze opracowania jest nieodpowiednie prowadzenie zabiegów agrotechnicznych skutkujące wywiewaniem cząstek materii, przesuszaniem gruntów, zakwaszaniem gleby, nadmierne nawożenie. Nieodpowiednie zabiegi agrarne mogą powodować, iż do gleb i ziemi przedostaną się zanieczyszczenia pochodzące z użytych w nadmiarze nawozów mineralnych i organicznych, które zakwaszają gleby. Ponadto szkody w glebie związane są ze składowaniem odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych, wypalaniem traw, odprowadzaniem ścieków nieoczyszczonych do środowiska.

Zagrożenie dla bioróżnorodności

Zagrożeniem dla bioróżnorodności jest ograniczenie przestrzeni upraw rolnych stanowiących miejsce żerowania zwierząt. Zagrożeniem jest również przerywanie lokalnych szlaków migracyjnych oraz systemów przyrodniczych poprzez wprowadzanie barier fizycznych i behawioralnych w graniach szlaków lub bezpośrednim sąsiedztwie. Zagrożeniem z punktu widzenia terenu objętego opracowaniem są nieodpowiednio prowadzone prace melioracyjne lub zła konserwacja urządzeń melioracji powodujące zmiany stosunków wodnych.

Zagrożenie klimatyczne i zjawiska katastroficzne

Zagrożenie związane jest z globalnymi zmianami klimatu, które mają wpływ na całokształt funkcjonowania środowiska. Prognozowany jest znaczący przyrost średniej temperatury powietrza w regionie, co będzie skutkowało znaczącym wydłużeniem okresu wegetacyjnego roślin, regionalnym obniżaniem zasobów wód powierzchniowych. Obniżanie poziomu wód gruntowych oraz przedłużające się okresy bezdeszczowe wpływają na degradację ekosystemów hydrogeniczných- łągów i olsów. Zagrożeniem związanym ze zmianami klimatycznymi jest wzrost ekstremalnych zdarzeń pogodowych jak fale upałów, powodzie, ulewne opady, huragany, susze. Teren znajduje się w strefie występowania gleb podatnych na suszę.

5.2 Formy i cele ochrony przyrody

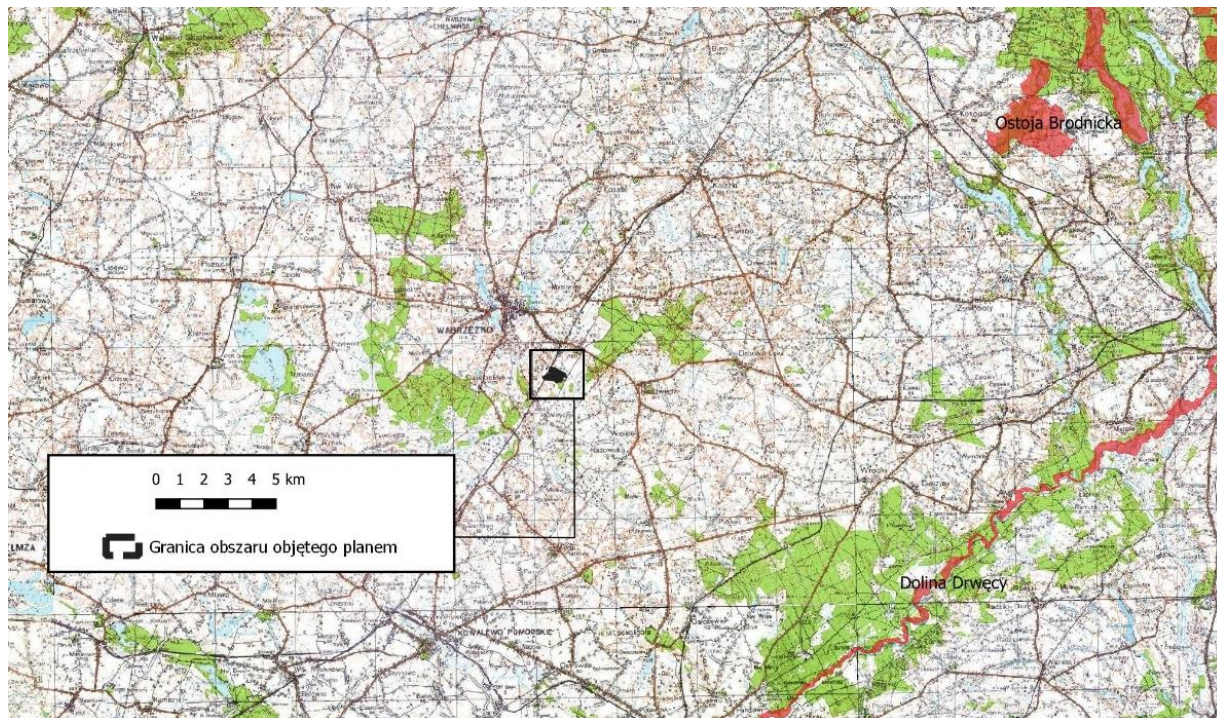
Na obszarze gminy Ryńsk zostały wyznaczone różne formy ochrony przyrody określone w ustawie o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r.

a. Obszary Natura 2000

„Dolina Drwęcy” PLH280001

Dominujące formy rzeźby terenu to faliste moreny denne, ciągi moren czołowych, równiny sandrowe oraz rynny polodowcowe. Znaczne urozmaicenie tego terenu stwarzają różnego kształtu obniżenia dochodzące do 40 m głębokości. Dna tych obniżen i rynien wypełniają wody jezior i torfowisk, niektóre z nich wykorzystują rzeki. Ostoja jest szczególnie ważna dla ochrony bogatej ichtiofauny. Występuje tu siedem gatunków ryb ważnych z europejskiego punktu widzenia m.in. boleń, koza i głowacz białopłetwy oraz jeden gatunek bezżuchowca - minóg rzeczny. Jest to również cenne środowisko dla ryb wędrownych takich jak pstrąg, łosoś, troć i certa, które wędrują z Bałtyku w górę rzek, aby odbyć w nich tarło. Rzeka i przyległe tereny stwarzają również dogodne warunki do bytowania licznych gatunków ptactwa wodno - błotnego oraz płazów, w tym dwóch gatunków cennych dla Europy: kumaka nizinnego i traszki grzebieniastej. Teren ostoi pokrywa cenna przyrodniczo mozaika siedlisk związanych z doliną rzeczna. Stwierdzono tu występowanie 11 rodzajów siedlisk cennych dla Europy

m.in. łąki użytkowane ekstensywnie, lasy łęgowe i starorzecza. Ostoja ta jest szczególnie cenna jako korytarz ekologiczny między Doliną Wisły a Pojezierzem Mazurskim sprzyjający migracjom i rozprzestrzenianiu się wielu gatunków roślin i zwierząt. Najważniejszymi zagrożeniami dla przyrody ostoi są zanieczyszczenie wód oraz zmiany stosunków wodnych. Negatywne w skutkach może być również ograniczenie lub zaprzestanie użytkowania i kłusownictwo.

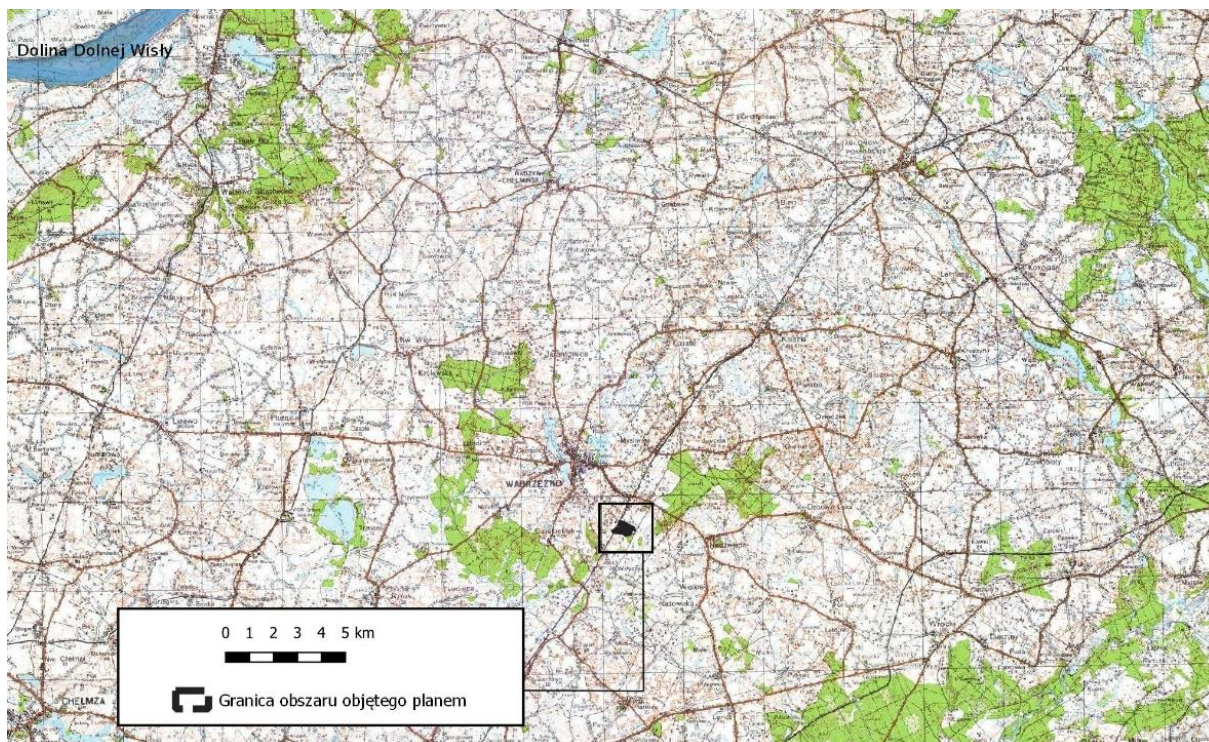


Rysunek 5 Obszar objęty planem miejscowym na tle Obszarów Natura 2000, specjalne obszary ochrony siedlisk, oprac. na podstawie geoserwis.pl

„Dolina Dolnej Wisły” PLB040003

Obszar obejmuje prawie naturalną dolinę Dolnej Wisły bez odcinka ujściowego - na odcinku pomiędzy Włocławkiem a Przegalinią. Rzeka płynie w naturalnym korycie prawie na całym odcinku, z namuliskami, łachami piaszczystymi i wysepkami, w dolinie zachowane są starorzecza i niewielkie torfowiska niskie; brzegi pokryte są mozaiką zarośli wierzbowych i lasów łęgowych, a także pól uprawnych i pastwisk. Miejscami dolinę Wisły ograniczają wysokie skarpy, na których utrzymują się murawy kserotermiczne i grądy zboczowe. Obszar jest ostoją ptaków o randze europejskiej. Mimo, że awifauna obszaru nie jest całkowicie poznana wiadomo, że gniazduje tu ok. 180 gatunków ptaków. Teren stanowi bardzo ważną ostoję dla ptaków migrujących i zimujących (m.in. zimowisko bielika). W okresie wędrówek ptaki wodno-błotne występują w obrębie obszaru w bardzo dużych koncentracjach - do 50 000 osobników. Występują tu co najmniej 44 gatunki ptaków wymienione w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej. Szczególne znaczenie mają populacje gatunków takich jak: bielik, gęś, nurogęś, ohar, rybitwa białoczelna, rybitwa rzeczna, zimorodek, ostrzygojad, bielaczek. W stosunkowo wysokim zagęszczeniu występuje także derkacz, mewa czarnogłowa, sieweczka rzeczna. Bogata fauna innych zwierząt kręgowych, bogata flora roślin naczyniowych (ok. 1350 gatunków) z licznymi gatunkami zagrożonymi i prawnie chronionymi, silnie zróżnicowane zbiorowiska roślinne, w tym zachowane różne typy łęgów, a także cenne murawy kserotermiczne wskazuje na bardzo wysoką wartość przyrodniczą tego obszaru. Do najpoważniejszych zagrożeń ostoi zalicza się zanieczyszczenia wód pochodzenia rolniczego, przemysłowego i komunalnego. Istotne jest również niszczenie morfologicznej różnorodności międzywala, zabudowa brzegów i zalesianie muraw. Obserwuje się spontaniczną sukcesję roślinności wskutek zaprzestania lub zmniejszenia intensywności wypasu zwierząt w

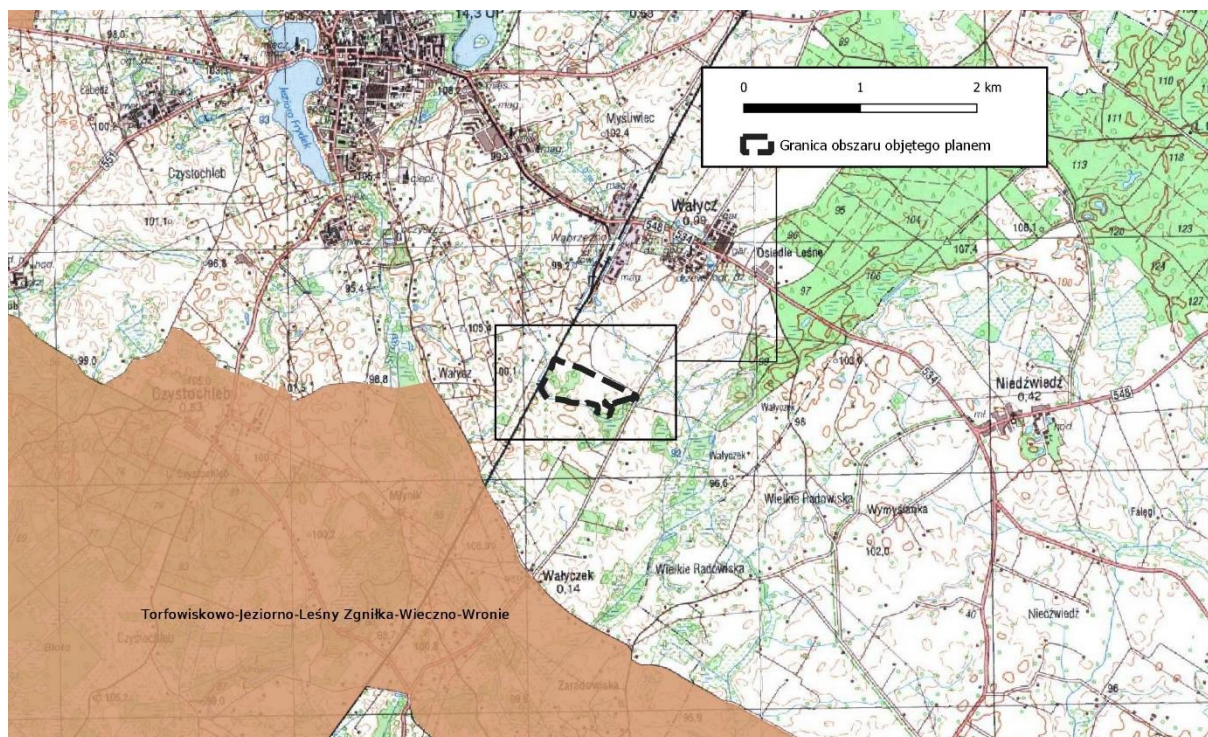
międzywalu, a także zamianę użytków zielonych na pola orne w międzywalu. Obszar podlega działaniom z zakresu ochrony przeciwpowodziowej.



Rysunek 6 Obszar objęty planem miejscowym na tle Obszarów Natura 2000, obszary specjalnej ochrony ptaków, oprac. na podstawie geoserwis.pl

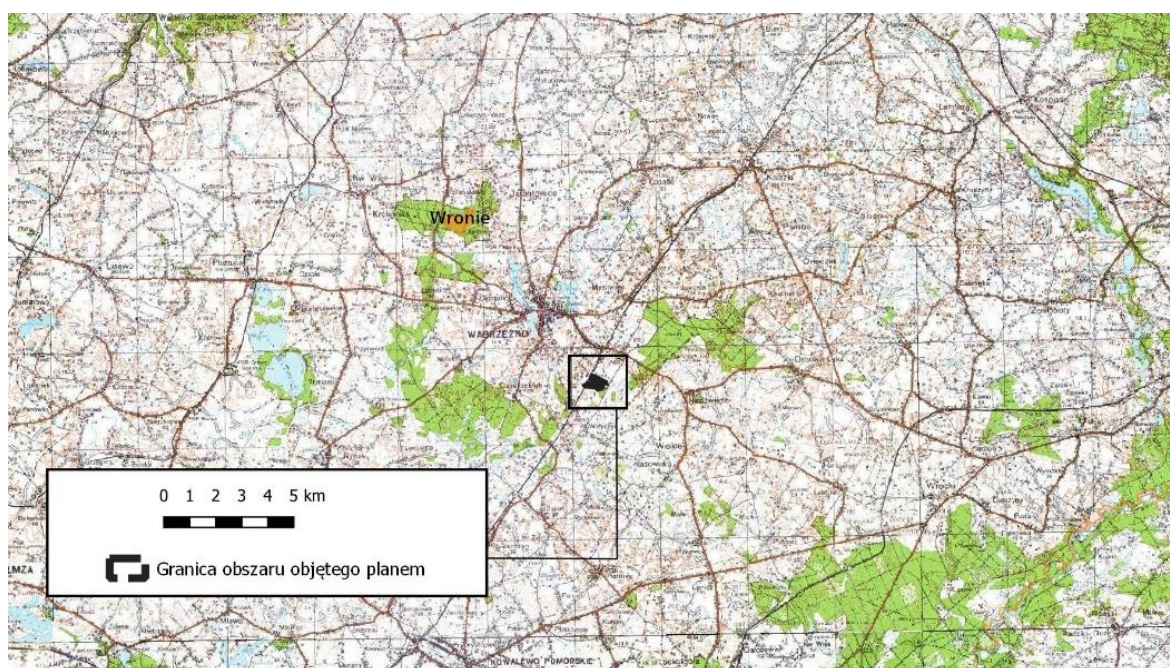
b. Obszar Chronionego Krajobrazu

Najbliższy obszar to Torfowiskowo- Jezioro- Leśny Obszar Chronionego Krajobrazu „Zgniłka- Wieczno-Wronie”. Chroni on największy na terenie pojezierza kompleks torfowiskowy ze zbiorowiskami roślinnymi i szeregiem rzadkich i chronionych gatunków roślin i zwierząt, największe na terenie Pojezierza Chełmińskiego jezioro Wieczno o dobrej jakości wody, użytkowane rekreacyjnie i będące jednocześnie miejscem lęgowym ptactwa oraz kompleks leśny z rezerwatem przyrody „Wronie”. Powierzchnia obszaru wynosi 10.645,0 ha.

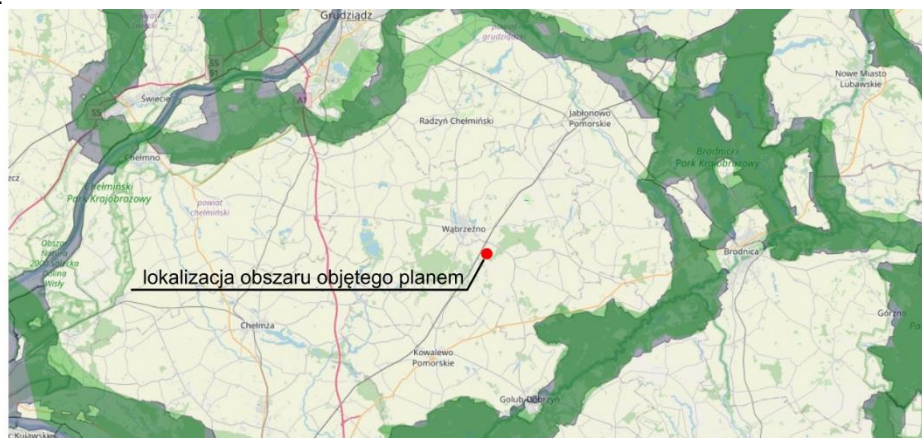


c. Rezerwat przyrody

Najbliższy rezerwat przyrody Rezerwat Wronie. Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie ze względów naukowych i dydaktycznych fragmentu buczyny pomorskiej, przy północno-wschodniej granicy zasięgu buka. W skład rezerwatu „Wronie” wchodzi oddziały leśne leśnictwa Wronie, Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń, o łącznej powierzchni 68,74 ha.



Obszar objęty planem znajduje się w znacznym oddaleniu od granic korytarzy ekologicznych o znaczeniu ponadlokalnym, wyznaczonych przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży.



**6. POWIĄZANIA Z DOKUMENTAMI NADRZĘDNymi ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA
PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2004/35/WE z dnia 21 kwietnia 2004 roku w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu (zapobieganie i zaradzanie szkodom wyrządzonych środowisku naturalnemu rozumianym jako zmianę w gatunkach chronionych i siedliskach przyrodniczych, wodzie i powierzchni ziemi lub mierzalne osłabienie funkcji spełnianych przez gatunki chronione i siedliska przyrodnicze, wodę i powierzchnię ziemi na rzecz innych gatunków chronionych, siedlisk przyrodniczych, wody, powierzchni ziemi bądź obywateli)
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (utworzenie spójnej europejskiej sieci ekologicznej specjalnych obszarów ochrony siedlisk (SOOS) Natura 2000. Sieć ta ma umożliwić zachowanie we właściwym stanie ochrony w ich naturalnym zasięgu lub, w stosownych wypadkach, odtworzenie typów siedlisk przyrodniczych wymienionych w załączniku I Dyrektywy Siedliskowej i siedlisk gatunków wymienionych w załączniku II tej Dyrektywy. Sieć Natura 2000 obejmuje też specjalne obszary ochrony ptaków, sklasyfikowane przez państwa członkowskie zgodnie z Dyrektywą Ptasią).
- Dyrektywa nr 2002/49/WE Parlamentu Europy i Rady z 25 czerwca 2002 r. w sprawie oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku (Dz. U. nr 189 z 18 lipca 2002 r.)
- Konwencja o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro 1992r. (zarządzania zasobami biologicznymi, ważnymi dla zachowania różnorodności biologicznej)
- Konwencja Bońska (ochrona gatunku wędrownego poprzez zapewnienie ciągłości korytarzy ekologicznych)
- Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, sporządzona w Bernie 1979 roku (ochrona gatunków dzikiej fauny i flory oraz ich siedlisk naturalnych, zwłaszcza tych, których ochrona wymaga współdziałania kilku państw, gatunków zagrożonych i ginących, włączając w to gatunki wędrowne)

- Europejska Konwencja Krajobrazowa we Florencji 2000 r. (utrzymanie i poprawa jakości krajobrazu, jak również doprowadzenie do prawnego uznania wartości i znaczenia krajobrazów jako istotnego komponentu otoczenia ludzi)

6.2 Dokumenty o znaczeniu krajowym:

- Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030.
Główne cele środowiskowe: Zwiększenie spójności rozwoju kraju w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym. Plan realizuje założenia strategii poprzez tworzenie podstaw do zrównoważonego rozwoju.
- Strategia energetyczna Polski do 2040 roku
 - poprawa efektywności energetycznej
 - wzrost bezpieczeństwa dostaw paliw i energii
 - rozwój wykorzystania odnawialnych źródeł energii, w tym biopaliw
 - ograniczenie oddziaływania energetyki na środowisko

Plan realizuje politykę poprzez zmianę struktury wytwarzania energii w kierunku technologii bezemisyjnych z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii.

- Polityka ekologiczna Polski do 2030
 - Poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego
 - Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska
 - Łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do nich oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych
 - Rozwijanie kompetencji (wiedzy, umiejętności i postaw) ekologicznych społeczeństwa
 - Poprawa efektywności funkcjonowania instrumentów ochrony środowiska

Plan realizuje politykę poprzez określenie działań mających na celu łagodzenie zmian klimatu oraz adaptacji do zmian klimatu. Wprowadza się minimalne powierzchnie biologicznie czynne, określa zasady ochrony wód i powietrza. Prognoza zaleca wprowadzenie działań mających na celu zmniejszenie ryzyka suszą i katastrofalnymi zjawiskami.

6.3 Dokumenty o znaczeniu regionalnym:

- Strategia Rozwoju Województwa kujawsko-pomorskiego do 2030 roku – Strategia Przyspieszenia 2030+

Cel nadrzędny: „Jakość życia typowa dla wysokorozwiniętych regionów europejskich”

Cele główne:

- 1) Skuteczna edukacja
- 2) Zdrowe, aktywne i zamożne społeczeństwo
- 3) Konkurencyjna gospodarka
- 4) Dostępna przestrzeń i czyste środowisko
- 5) Spójne i bezpieczne województwo

W ramach poszczególnych celów głównych, formułuje się następujące cele operacyjne:

Cel główny: 1. Skuteczna edukacja

Cele operacyjne:

- Podniesienie jakości kształcenia i wychowania
- Edukacja dla gospodarki opartej na wiedzy i nowoczesnych technologiach
- Kształtowanie środowiska edukacyjnego
- Rozwój szkolnictwa wyższego

Cel główny: 2. Zdrowe, aktywne i zamożne społeczeństwo

Cele operacyjne:

- Aktywność społeczna i rozwój społeczeństwa obywatelskiego

- Rozwój wrażliwy społecznie
- Zdrowie
- Kultura, sztuka i dziedzictwo narodowe
- Sport i aktywność fizyczna

Cel główny: 3. Konkurencyjna gospodarka

Cele operacyjne:

- Odbudowa gospodarki po COVID-19
- Innowacyjna gospodarka – nauka, badania i wdrożenia
- Rozwój przedsiębiorczości
- Rozwój sektora rolno-spożywczego
- Rozwój turystyki
- Internacjonalizacja gospodarki
- Nowoczesny rynek pracy

Cel główny: 4. Dostępna przestrzeń i czyste środowisko

Cele operacyjne:

- Infrastruktura rozwoju społecznego
- Środowisko przyrodnicze
- Przestrzeń kulturowa
- Przestrzeń dla gospodarki
- Infrastruktura transportu
- Infrastruktura techniczna
- Czysta energia i bezpieczeństwo energetyczne
- Potencjały endogeniczne

Cel główny: 4. Dostępna przestrzeń i czyste środowisko

Cele operacyjne:

- Transport publiczny
- Cyfryzacja
- Bezpieczeństwo
- Współpraca dla rozwoju regionu

– Plan zagospodarowania przestrzennego województwa

W ramach PZPW ustalono cele:

- Kształtowanie miast – ośrodków rozwoju i ich powiązań funkcjonalnych poprzez kształtowanie potencjału poszczególnych miast stosownie do ich miejsc w hierarchii sieci osadniczej województwa oraz rozwój powiązań społecznych i gospodarczych pomiędzy miastami w regionie
- Kształtowanie przestrzeni w obszarach wiejskich poprzez zapewnianie atrakcyjnego miejsca do zamieszkania będzie się odbywać poprzez prawidłowe kształtowanie przestrzeni w obszarach wiejskich, o zróżnicowanych funkcjach, nie tylko o funkcji rolniczej.
- Przeciwdziałanie suburbanizacji i niwelowanie jej skutków poprzez propagowanie polityki przestrzennej opartej na organizowaniu przestrzeni w sposób planowy i skoordynowany, zgodny z wymaganiami ładu przestrzennego, ograniczający degradację krajobrazu oraz racjonalny ekonomicznie
- Kształtowanie przestrzennych warunków rozwoju gospodarczego poprzez planowanie przestrzeni, które pozwala zachować równowagę pomiędzy prowadzeniem działalności

gospodarczych, a jakością życia ludności i akceptowanym poziomem oddziaływań na środowisko.

- Wykorzystanie walorów środowiska przyrodniczego i kulturowego dla rozwoju funkcji turystycznej i rekreacyjnej poprzez zaspokojenie potrzeb poznawczych zasobów dziedzictwa przyrodniczego i bogactwa kulturowego województwa jak również wzbogacenie oferty pozostałych form działalności turystycznej dla wzmocnienia konkurencyjności regionu
 - Racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych poprzez m.in. zabezpieczanie wody dla rolnictwa, kontrolowanego i bezpiecznego przepływu wód w rzekach, zachowanie w maksymalnym stopniu powierzchni leśnej, racjonalne korzystanie z gleb
 - Wykorzystanie potencjału rolniczego i rozwój przemysłu rolno-spożywczego poprzez m.in. zachowanie równowagi pomiędzy rozwojem intensywnej działalności rolniczej a zachowaniem wielokierunkowości produkcji, która pozytywnie wpływa na jakość, odporność i różnorodność biologiczną środowiska naturalnego.
 - Rozwój turystyki zdrowotnej, medycznej, rehabilitacyjnej oraz typu wellness, zachowanie i ochrona przestrzeni o zasobach i walorach uzdrowiskowych, z równoczesnym stałym działaniem na rzecz poprawy jakości lokalnego środowiska oraz racjonalnego wykorzystywania potencjału uzdrowiskowego
 - Kształtowanie spójnych systemów transportowych
 - Kształtowanie systemów infrastruktury technicznej poprzez m.in. dążenie do minimalizacji jej oddziaływania na środowisko poprzez koncentrację energetycznych przedsięwzięć liniowych i węzłowych, wspieranie inwestycji wykorzystujących energię odnawialną, utworzenie sprawnego systemu sieci połączeń telefonii stacjonarnej i komórkowej oraz szerokopasmowej sieci dostępu do Internetu.
 - Kształtowanie spójnego przestrzennie systemu obszarów chronionych poprzez dążenie do utrzymania łączności ekologicznej tych obszarów, w tym obejmowanie ich ochroną lub rozszerzenie granic istniejących form ochrony przyrody w taki sposób, aby osiągnąć maksymalną ciągłość przestrzenną systemu obszarów chronionych
 - Poprawa stanu funkcjonowania zasobów środowiska przyrodniczego
 - Ochrona i funkcjonowanie zasobów środowiska kulturowego poprzez zachowanie zasobów dziedzictwa kulturowego i wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego dla celów dydaktycznych, kulturotwórczych
 - Kształtowanie przestrzeni z uwzględnieniem terenów zamkniętych i potrzeb obronności kraju
 - Kształtowanie przestrzeni z uwzględnieniem zagrożeń naturalnych poprzez m.in. przeciwdziałanie występowaniu zagrożeń naturalnych, minimalizowanie negatywnych skutków zjawisk naturalnych, możliwości sprawnego reagowania w sytuacji wystąpienia zagrożeń naturalnych.
 - Minimalizowanie zagrożeń i konfliktów przestrzennych
- Program ochrony środowiska dla Gminy Ryńsk na lata 2021-2030 z perspektywą do roku 2040

Główne cele dokumentu:

- poprawa jakości powietrza,
- poprawa stanu nawierzchni dróg,

- utrzymanie dotychczasowego stanu braku zagrożeń dla środowiska i mieszkańców ze strony pola elektromagnetycznego,
- poprawa jakości wód,
- uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej,
- zrekultywowanie obszarów zdewastowanych,
- ochrona powierzchni ziemi i gleb,
- zbilansowany system gospodarowania odpadami,
- ochrona zasobów przyrodniczych,
- utrzymanie stanu braku zagrożeń dla środowiska i mieszkańców ze strony poważnych awarii,
- podniesienie świadomości ekologicznej mieszkańców.

Przedstawione w projekcie planu przeznaczenie jest zgodne z ustaleniami dokumentów nadrzędnych (regionalnych, krajowych i międzynarodowych). Proponowane rozwiązania realizowane są poprzez kształtowanie potencjału, organizowaniu przestrzeni w sposób planowy i skoordynowany, zgodny z wymaganiami ładu przestrzennego, planowanie przestrzeni, które pozwala zachować równowagę pomiędzy prowadzeniem działalności gospodarczych, a jakością życia ludności i akceptowanym poziomem oddziaływań na środowisko, minimalizowanie zagrożeń i konfliktów przestrzennych. Projekt planu realizuje cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu regionalnym, m.in. wprowadzanie zasad korzystania i odprowadzania wód i ścieków, określenie maksymalnej powierzchni zabudowy, rozwój produkcji energii z odnawialnych źródeł energii, określenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz właściwe gospodarowanie odpadami wytworzonymi na terenie objętym projektem planu miejscowego. Szczegółowe ustalenia i ich wpływ na środowisko omówione są w dalszej części dokumentu.

7. OCENA PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA OBSZAR NATURA 2000 ORAZ NA ŚRODOWISKO

W ramach oceniania możliwego oddziaływania na środowisko należało rozważyć wpływ realizacji poszczególnych ustaleń projektu planu na środowisko. Wprowadzenie zmian wpłynie na: różnorodność biologiczną, zdrowie ludzi, zwierzęta, rośliny, jakość wód, jakość powietrza, powierzchnię terenu, krajobraz, zasoby naturalne, zabytki i dobra materialne oraz obszary Natura 2000.

Analizę i ocenę oddziaływań przeprowadzono określając skalę wpływu. Wyróżniono wpływ negatywny mały (-1), średni (-2) i znaczący (-3), wpływ pozytywny (1) lub brak wpływu (0). Poprzez wpływ negatywny mały należy rozumieć typowe, nieznaczące w skali lokalnej przekształcenia badanych komponentów środowiska. Poprzez wpływ negatywny średni należy rozumieć zagrożenie, które wpłynie na pogorszenie komponentów środowiska i wiązać się będzie z dość znacznymi przekształceniami w terenie. Znaczący wpływ spowoduje radykalne zmiany w środowisku, które wiązać się będą z istotnym pogorszeniem środowiska. Wpływ pozytywny oznaczać będzie poprawę warunków środowiskowych, natomiast brak wpływu oznacza, iż zapisy planu nie spowodują zmian w elementach środowiska.

Przeznaczenie terenu w planie miejscowym	Elementy środowiska												
	Natura 2000	Różnorodność biologiczna	Ludzie	Zwierzęta	Rośliny	Woda	Powietrze	Powierzchnia ziemi	Krajobraz	Klimat	Zasoby naturalne	Zabytki	Dobra materialne
U-P	0	-2	-1	-1	-2	-1	-1	-1	-1	-1	0	0	0
RZP	0	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	0	0	0
KDR	0	-1	-1	0	0	-1	-1	-1	0	0	0	0	0

Analizując zanotowane w tabeli wyniki przeprowadzonej oceny wpływu realizacji projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego należy stwierdzić, że planowane zmiany funkcji i zagospodarowania terenu na obszarze objętym projektem planu mogą potencjalnie spowodować ingerencję w środowisko przyrodnicze. Plan nie dopuszcza realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego.

Z przeprowadzonej oceny wynika, że planowane zmiany mogą mieć wpływ na różne komponenty środowiska, a część oddziaływań związanych z usługami i produkcją może mieć oddziaływanie średnie w kontekście przekształcania terenów zieleni niezagospodarowanej w obszary zurbanizowane. Negatywne oddziaływanie będzie związane z etapem budowy oraz emisją hałasu podczas dowożenia materiałów budowlanych i urządzania terenu. W czasie eksploatacji, w obrębie drogi, może występować presja na stan powietrza i wód ze względu na emisję hałasu i zanieczyszczeń pochodzących z transportu. Negatywne oddziaływanie wynikające z realizacji zabudowy usługowo-produkcyjnej oraz produkcji w gospodarstwach rolnych, ze względu na brak określonych konkretnych kierunków prowadzonej działalności jest trudny do szacowania. Wpływ na środowisko będzie związany z częściowym zajęciem terenu, ograniczeniem przestrzeni życiowej lokalnej fauny, utwardzeniem i ogrodzeniem nieruchomości, presją na środowisko wodne, emisją hałasu i zanieczyszczeń lotnych i ciekłych, produkcją odpadów. Z uwagi na określone w obowiązującym planie miejscowym tereny rolnicze, wprowadzenie usług i produkcji będzie wiązało się ze zwiększeniem presji na środowisko.

7.1 Określenie rodzaju wpływu oddziaływania oraz określenie jego skali

a. Wpływ na różnorodność biologiczną, faunę i florę

Teren charakteryzuje się zróżnicowaną, umiarkowaną bioróżnorodnością, stanowi ekoton pomiędzy systemami leśnymi i rolniczymi. Największym zróżnicowaniem i miejscem potencjalnego bytowania lokalnej fauny są enklawy zadrzewień oraz pas roślinności wzdłuż rowu melioracyjnego sąsiadującego z obszarem objętym planem od południa. Są to siedliska seminaturalne, gdzie nie prowadzi się prac leśnych. Powierzchnie zadrzewione stanowią w krajobrazie rolniczym swoiste wyspy środowiskowe. Zadrzewienia potencjalnie stanowią ostoje dla wielu gatunków roślin, grzybów i zwierząt, wśród których są gatunki prawnie chronionych, cenne lub zagrożone wyginięciem. Zróżnicowanie drzew i krzewów zwiększa stabilność krajobrazu rolniczego. Plan zakłada możliwość usunięcia występującej roślinności w celu wprowadzenia zabudowy usługowej i produkcyjnej. Konieczne może okazać się osuszenie terenu, co może wpływać na degradację siedlisk zależnych od poziomu wody. Plan wprowadza nakaz zachowania istniejącego zbiornika wodnego wraz z roślinnością strefy brzegowej oraz nakaz ochrony pasa zadrzewień wzdłuż rowu melioracyjnego przy południowej granicy planu. Usunięcie pozostałych drzew wymaga stosownych zezwoleń. Podkreślenia wymaga, że przed przystąpieniem do realizacji ustaleń projektu planu, w celu ochrony gatunków wykorzystujących tereny

przeznaczone do zainwestowania, optymalne staje się przeprowadzenie inwentaryzacji, m.in. pod kątem gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową w związku z obowiązującym zakazem niszczenia ich siedlisk i ostoj. Istotne w utrzymaniu gatunków podlegających ochronie i ich siedlisk jest podjęcie działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą ewentualnych negatywnych oddziaływań wynikających z niszczenia siedlisk zajmowanych przez gatunki chronione. Jeżeli wykonanie prac związanych z wycinką drzew lub krzewów może naruszyć zakazy w stosunku do zwierząt, roślin, grzybów podlegających ochronie, należy: w pierwszej kolejności, jeśli to możliwe odstąpić od tych prac i zachować poszczególne zadrzewienia będące siedliskiem gatunku (zapobieganie), lub zrezygnować z wycinki w okresie lęgowym ptaków. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska może zezwolić w stosunku do zwierząt objętych ochroną na odstąpienie od zakazów, w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli nie będzie to szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków.

Wycinka drzew będzie negatywnie wpływać na istniejący ekoton, ograniczy lokalnej faunie miejsca bytowania. Plan minimalizując negatywny wpływ chroni najbardziej wartościowe elementy przyrody występujące w obszarze planu poprzez nakaz zachowania istniejącego zbiornika wodnego wraz z roślinnością strefy brzegowej oraz nakaz ochrony pasa zadrzewień wzdłuż rowu melioracyjnego przy południowej granicy planu. W przypadku zachowania drzew należy je zabezpieczyć przed zmianą właściwości chemicznych gleb przez zanieczyszczenie wodą używaną na budowie. Podczas prowadzenia prac budowlanych należy odpowiednio zabezpieczyć drzewa poprzez wyznaczenie stref ochrony drzew – zastosowanie ogrodzenia tymczasowego, murków oporowych i zabezpieczanie konarów i pni. Uzupełnienie roślinności powinno uwzględniać skład gatunkowy zgodny z warunkami siedliskowymi. Należy unikać wprowadzania gatunków obcych i inwazyjnych, które w przyszłości mogą stać się gatunkiem zagrażającym rodzimej bioróżnorodności. W przypadku obsadzania terenów wskazane jest wprowadzanie zieleni charakteryzującej się odpowiednim doбором i zróżnicowaniem gatunkowym oraz gęstością nasadzeń. Istotne jest również jej dostosowanie do warunków siedliskowych panujących na danym terenie. W odniesieniu do drzew status inwazyjnych zyskały m.in. jesion pensylwański, dąb czerwony, bożodrzew gruczołowaty, wiązowiec zachodni czy orzech włoski.

Za negatywne oddziaływanie należy uznać ograniczenie terenów rolnych, które stanowią miejsce bytowania i żerowania lokalnej fauny oraz gromadzenie nieruchomości. W przypadku odkrycia na obszarze objętym planem gatunków roślin, zwierząt i grzybów podlegających ochronie przyrodniczej należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi. Przy odpowiednim doborze roślin możliwe jest zwiększenie różnorodności gatunkowej i zwiększenie odporności roślinności na szkodliwe czynniki. Ponadto plan określa minimalne powierzchnie biologicznie czynne, które gwarantować będą utrzymanie zieleni i sprzyjać mikrofaunie oraz owadom. Ochronie podlega również zbiornik wodny wraz z roślinnością strefy brzegowej.

Potencjalna zmiana stosunków wodnych może spowodować wpływ na sąsiedni kompleks leśny, stanowiący siedlisko olsowe. Łęgi i olsy są siedliskami bardzo wrażliwymi na zmiany warunków wodnych. W przypadku przesuszenia runo będzie zyskiwać charakter grądowy, a w dłuższej perspektywie zmieniać może ulec skład drzewostanu. Wkraczać będzie grab i dąb w miejsce jesionów i olchy. Prowadzi to do ograniczania bioróżnorodności. Zgodnie z Prawem ochrony środowiska inwestor jest zobowiązany do uwzględnienia ochrony środowiska w trakcie prowadzenia prac budowlanych oraz do oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji, ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

Plan dopuszcza realizację urządzeń służących wykorzystaniu alternatywnych odnawialnych źródeł energii. Realizacja paneli fotowoltaicznych może mieć negatywny wpływ na ptactwo tworząc efekt tafli oraz ograniczając miejsce ich żerowania. Dla zminimalizowania negatywnego oddziaływania farm fotowoltaicznych, należy stosować panele posiadające białe granice i białe paski podziału oraz warstwę antyrefleksyjną, pokrywającą szklaną warstwę panelu. Zapobieganie to ryzyku kolizji ptactwa z panelami oraz ograniczy oślepiający odbłask. Nie wprowadza się ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na trwałość procesów przyrodniczych poza terenami objętymi planem. Plan nie zakłada ingerencji w

siedliska dziko występujących roślin i grzybów oraz dziko żyjących zwierząt, w tym gniazd i lęgówisk. Istotą utrzymania równowagi przyrodniczej jest regulowanie relacji pomiędzy uwarunkowaniami przyrodniczymi a rozwiązaniami urbanistycznymi. Ingerencja nie może jednak przekraczać zdolności do samooczyszczania się i regeneracji środowiska.

b. Wpływ na zdrowie ludzi

Plan nie dopuszcza realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Na etapie prognozy ustala się, że oddziaływanie na ludzi będzie związane z prowadzeniem prac budowlanych, pracą urządzeń technicznych oraz zwiększonym ruchem pojazdów dowożących materiały budowlane. Będzie to jednak oddziaływanie czasowe, oddziaływujące na teren i sąsiednie tereny. Na etapie eksploatacji należy spodziewać się hałasu związanego z komunikacją oraz prowadzeniem działalności gospodarczej. Natężenie ruchu związane będzie z dojeżdżaniem pracowników do miejsca pracy oraz obsługą zakładu. Działanie zakładów produkcyjnych lub produkcji w gospodarstwach rolnych w zależności od przyjętego profilu i stosowanych technologii może generować hałas. Emitorami hałasu przemysłowego są maszyny i urządzenia przemysłowe, procesy technologiczne, a także różnego rodzaju instalacje. Wpływ na środowisko powinien zachowywać normy środowiskowe, określone w przepisach odrębnych, a tym samym wpływ na środowisko zamykać się powinien w granicach nieruchomości.

Należy podkreślić, że funkcja zabudowy usługowej i produkcyjnej nie jest terenem podlegającym ochronie przed hałasem zgodnie z art. 113 i 114 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska. Z tego względu w planie, w zakresie kształtowania komfortu akustycznego w środowisku nie wprowadzono odpowiednich ustaleń w tym zakresie. Dodatkowo należy zaznaczyć iż najbliższe tereny objęte ochroną przed hałasem wskazane w wyżej wymienionej ustawie oddalone są od obszaru opracowania w kierunku zachodnim o ok. 300 m (budynek mieszkalny) oraz w kierunku południowym o ok. 200m (budynek mieszkalny). Odległość dzieląca tereny chronione od źródeł potencjonalnego hałasu jest na tyle duża, by móc prognozować, że ewentualne ponadnormatywne emisje dźwięków nie będą stanowić uciążliwości dla mieszkańców.

W celu ochrony zdrowia i wód plan docelowo ustala zasady odprowadzania ścieków do systemu kanalizacji sanitarnej. Zapobieganie to ryzyku skażenia gleb i wód bakteriami.

Nie zakłada się występowania ryzyka konfliktu funkcji z dominującą w sąsiedztwie funkcją (produkcyjną i usługową). Ponadto kierunek polityki przestrzennej określony w Studium dopuszcza realizację wskazanej funkcji.

W celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania na ludzi w zagospodarowaniu terenów należy uwzględnić wymagania i ograniczenia techniczne wynikające z przebiegów sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. poz. 1225 ze zm.), Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 640) oraz normami branżowymi.

c. Wpływ na wody

Plan nie wprowadza ustaleń mogących przyczynić się do zmiany stosunków wodnych, co mogłoby doprowadzić do przeobrażenia środowisk wodnych. W centralnej części występuje niewielki zbiornik wodny, który w wyniku prowadzonych prac może ulec degradacji lub osuszeniu. Osuszenie terenów może powodować zmiany w warunkach glebowo-wodnych i negatywnie wpływać na sąsiadujący las o siedlisku olsu.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych będzie się odbywać do sieci kanalizacji deszczowej lub na grunt i do gruntu lub dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych z zachowaniem przepisów

odrębnych, z uwzględnieniem zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi. Poprzez zrównoważone gospodarowanie wodami opadowymi i roztopowymi należy rozumieć wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do nawadniania terenów zieleni, zasilania oczek wodnych, infiltrację do gruntu, magazynowanie w zbiornikach retencyjnych lub stosowanie w zagospodarowaniu powierzchni przepuszczalnych lub półprzepuszczalnych lub spowolnienie spływu wód opadowych i roztopowych do odbiornika w przypadku odprowadzenia ich do sieci kanalizacji deszczowej. Plan wprowadza zakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych na teren zamknięty (obszar kolejowy) i wykorzystywania kolejowych urządzeń odwadniających. Utwardzenie części terenu spowoduje zmniejszenie retencyjności obszaru i przyspieszenie spływu powierzchniowego. Istotne jest ograniczenie oddziaływania do granic działki oraz odprowadzania wód z odwadniania niepowodujący ryzyka zalania terenów sąsiednich. Realizacja zabudowy usługowej i produkcyjnej może wiązać się ze zwiększeniem zapotrzebowania na wodę. Plan określa z gminnej sieci wodociągowej lub z ujęcia indywidualnego, zgodnie z przepisami odrębnymi. Odprowadzanie ścieków ma następować do sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi. Ścieki zbierane zbiorczym systemem kanalizacji w granicach gminy oraz wyznaczonej Aglomeracji Wąbrzeźno doprowadzane są do oczyszczalni ścieków w Wąbrzeźnie. Oczyszczalnia zlokalizowana jest na terenie miasta Wąbrzeźno, poza terenem administracyjnym Gminy Ryńsk. Finalnym odbiornikiem ścieków oczyszczonych z oczyszczalni w Wąbrzeźnie jest ciek Struga Wąbrzeska. Należy zatem przyjąć, że zastosowanie wskazanych rozwiązań pozwalają w pełni spełnić wymagania ustawowe regulowane przez Prawo Wodne art. 83 w zakresie realizacji infrastruktury ściekowej. Potencjalnym źródłem zanieczyszczenia wód jest etap budowy inwestycji wynikający z ryzyka awarii sprzętu budowlanego i przedostawania się substancji ropopochodnych do gruntu. W celu ograniczenia ryzyka degradacji środowiska wodnego w czasie prac budowlanych prace należy prowadzić przy użyciu sprawnego sprzętu, izolując wody oraz ograniczając możliwość zanieczyszczenia ropopochodnymi. Bezpieczeństwo zależne jest również od odpowiedniego zorganizowania zaplecza budowy. Zagrożenie na etapie eksploatacji wiąże się ryzykiem spływu wód z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych, nieodpowiedniego przechowywania substancji oraz odpadów. Jako rozwiązanie wskazuje się zabezpieczanie miejsc postoju pojazdów poprzez nieprzepuszczalność gruntu, wyposażenie w środki do neutralizacji i sorbenty, stosowanie technologii bezściekowej lub w zamkniętym cyklu z odzyskiem wód, przechowywanie substancji związanych z procesem technologicznym i odpowiednich pojemnikach i wyznaczonych miejscach. Należy wziąć pod uwagę, że zmiana sposobu gospodarowania terenem poprzez ograniczenie prowadzenia roli może mieć pozytywny wpływ na czystość wód wskutek ograniczenia przedostawania się substancji azotowych do wód. Realizacja projektu planu nie stanowi zagrożenia dla spełnienia celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych. W planie uwzględniono informacje zawarte w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA2020), tj. konieczność uwzględnienia małej retencji, gospodarowanie wodami dla ochrony przed powodzią, suszą i deficytem wody oraz podwyższenie zdolności do kreowania rozwoju, wzrostu i zatrudnienia.

d. Wpływ na jakość powietrza

W związku realizacją ustaleń planu można prognozować, iż nastąpi powstanie nowych źródeł emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza. Lokalizacja nowej zabudowy wiązać się będzie z powstaniem nowych źródeł emisji zanieczyszczeń. Emisja będzie pochodziła ze źródeł produkcyjnych oraz komunikacyjnych. Niewielki wzrost emisji o charakterze lokalnym i czasowym nastąpi także na etapie prowadzenia prac budowlanych, związanych z poruszaniem się pojazdów obsługujących teren budowy oraz pracami ziemnymi. Ilość zanieczyszczeń, wytwarzanych przez maszyny budowlane, będzie stosunkowo niewielka. Pyły powstające podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą miały większego znaczenia w kształtowaniu poziomów emisji dla tych terenów. Będzie to oddziaływanie czasowe. W czasie eksploatacji największym źródłem zanieczyszczeń powietrza będą emitory przemysłowe oraz tereny produkcji w gospodarstwach hodowlanych. Poziomy emisji z budynków

gospodarskich są bardzo trudne do oszacowania, ze względu na dużą zmienność zależną od takich czynników jak m.in. gatunek zwierząt, system utrzymywania zwierząt, skład paszy i jej struktura, technika żywienia, pobór wody, warunki klimatyczne oraz poziom techniczny wyposażenia budynków. Na etapie wyznaczania przeznaczenia terenów nie jest możliwe ocenienie i prognozowanie dokładnych poziomów emisji substancji złośliwych. Należy uznać, iż dopuszczona funkcja może stanowić uciążliwość z powodu emisji zanieczyszczeń do powietrza metanu (CH₄), amoniaku (NH₃), siarkowodoru (H₂S) i dwutlenku węgla (CO₂), podtlenku azotu (N₂O). Produkcja zwierzęca wiąże się z również emisją związków zapachowych jak: węglowodory cykliczne, aldehydy, alkohole, ketony, kwasy karboksylowe (m.in. kwasy tłuszczowe), tiole (merkaptany), fenole, aminy, estry oraz mniej liczne związki nieorganiczne. Zgodnie z „Kodeksem przeciwdziałania uciążliwości zapachowej” wśród cech decydujących o jakości zapachowej powietrza należy wymienić:

- rodzaj zapachu – cecha określająca stopień podobieństwa do zapachów znanych
- jakość hedoniczną zapachu – cecha dotycząca pozytywnych lub negatywnych emocji jakie wywołuje zapach, pozwala uszeregować zapach od skrajnie nieprzyjemnych do najbardziej przyjemnych;
- intensywność zapachu – właściwość zapachu zależna od stężenia substancji zapachowej w powietrzu,
- częstość występowania zapachu.

Intensywność zapachu jest trudna do oszacowania, ale w dużej mierze zależy od liczby DJP, podejmowanych środków technicznych i technologicznych. Obok źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza z budynków inwentarskich, często dominująca bywa emisja wtórna z płyt obornikowych oraz zbiorników magazynowanych odchodów płynnych, powstających w gospodarstwie. Zasady postępowania z nawozami naturalnymi reguluje ustawa o nawozach i nawożeniu. Zbiorniki i magazyny odchodów zwierzęcych podobnie jak obiekty inwentarskie są źródłem emisji amoniaku, siarkowodoru i odorantów. Zaleca się stosowanie substancji i materiałów o zmniejszonej uciążliwości zapachowej, hermetyzację procesu produkcyjnego, dezodoryzację oraz stosowanie najlepszych dostępnych technik (m.in. systemu oczyszczania i filtrowania powietrza), zgodnie z przepisami odrębnymi i Kodeksem Dobrej Praktyki Rolniczej. Plan wprowadza ograniczenie dotyczące lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla terenu RZP, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego.

Na obecnym etapie nie ma możliwości ustalenia rodzaju i ilości zanieczyszczeń emitowanych przez zakłady. Na stan zanieczyszczenia powietrza związany z pracą projektowanych obiektów będą wpływać następujące czynniki:

- rodzaj i ilość zanieczyszczeń gazowych oraz pyłowych emitowanych przez obiekt,
- sposób wprowadzania zanieczyszczeń do powietrza,
- warunki rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w atmosferze,
- podjęte środki ograniczające negatywny wpływ na środowisko.

W celu ograniczania oddziaływania do celów grzewczych należy stosować systemy grzewcze oparte o technologie bezemisyjne lub o rozwiązania oparte na technologiach i paliwach zapewniających minimalne wskaźniki emisyjne gazów i pyłów do powietrza. Pozytywnie na możliwość oczyszczania powietrza będą wpływały tereny porośnięte drzewami.

e. Wpływ na klimat

Ze względu na brak w chwili obecnej zabudowy na terenie objętym planem warunki termiczne mogą nieznacznie ulec podniesieniu, a warunki wentylacyjno – klimatyczne również mogą ulec zmianie. Uszczelnienie powierzchni spowoduje zmiany w zakresie parowania. Nie przewiduje się, by inwestycja powodowała obniżenie poziomu wód w rzekach lub wyższą temperaturę. Zmianie ulegnie zdolność retencji powierzchniowej i przyspieszenie spływu powierzchniowego. Wprowadzane zmiany nie będą odczuwalne w kontekście stosunków klimatycznych, mogą jednak wpłynąć na mikroklimat. Adaptacja do zmian klimatu będzie przede wszystkim realizowana poprzez określenie w planie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, wskaźnika intensywności zabudowy oraz wysokości obiektów.

Kluczowe jest zachowanie i tworzenie zieleni, która przyczyni się do poprawy warunków aersanitarnych, oczyszczania powietrza i wzrostu wilgotności. Uzupełnianie zieleni wysokiej przyczyni się do pochłaniania gazów cieplarnianych emitowanych przez projektowaną zabudowę. Planowane w ramach realizacji planu prace mogą wymagać adaptacji na poszczególnych etapach inwestycji do zmieniających się czynników klimatycznych. Są to m. in. wzrost średniej temperatury powietrza, wzrost opadów, wzrost intensywności wiatrów, wzrost częstotliwości występowania temperatur ekstremalnych (wysokich i niskich). Istnieje prawdopodobieństwo konieczności dostosowania istniejącej lub nowej zabudowy i infrastruktury do zmieniających się warunków klimatycznych (np. instalacja systemów chłodzenia w budynkach, dostosowanie systemów odprowadzających wodę, zwiększenie zdolności retencyjnej obszaru).

W ramach adaptacji do zmian klimatu korzystne byłoby tworzenie zielonej infrastruktury, retencjonowanie wody do ponownego użycia oraz wykorzystanie alternatywnych źródeł energii bezpiecznych dla środowiska. Nie przewiduje się by zmiany klimatu miały znacząco wpłynąć na postanowienia planu. W analizowanym terenie zachodzi ryzyko wystąpienia ekstremalnych sytuacji pogodowych, m.in. trąb powietrznych, suszy powodującej zagrożenie pożarowe, gradobicia, ulewnych deszczy. W tych sytuacjach należy ograniczać skutki zjawiska pogodowego adaptując budynek do tendencji zmian klimatu.

f. Wpływ na powierzchnię terenu

Planowane zmiany przeznaczenia terenów, zwłaszcza budowa budynków, dróg, dojazdów, parkingów, infrastruktury technicznej wywołają trwałe przekształcenia powierzchni ziemi. Zmiany te nie będą miały wpływu na stabilność gruntu. W trakcie realizacji inwestycji, nastąpi naruszenie i częściowe zniszczenie fizycznej i biologicznej struktury powierzchniowej warstwy gleby. Konieczna może okazać się wymiana gruntu, zdjęcie próchniczej warstwy gruntu. Powstały odpad należy zagospodarować w granicach działki lub zdeponować jako odpad. Prace ziemne należy wykonywać w okresach o niskich opadach, a powierzchnię zabezpieczyć przed osuwaniem, przemieszczaniem lub wywiewaniem wskutek działania wód i wiatrów.

g. Wpływ na krajobraz

Realizacja ustaleń projektu planu przyczyni się do zmian w krajobrazie. W ramach krajobrazu wiejskiego pojawiają się obiekty usługowe i produkcyjne, które mogą być odbierane jako dysharmonizujące. Ze względu na brak istotnych elementów krajobrazów naturalnych oraz położenie poza obszarami objętymi formami ochrony krajobrazu nie stwierdza się, by realizacja planu miała w sposób znaczący wpływać na degradację krajobrazu. Teren położony jest również poza krajobrazami priorytetowymi wyznaczonymi przez Audyt krajobrazowy województwa kujawsko-pomorskiego. Dla ochrony aspektu wizualnego plan ustala parametry dla zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym wysokość zabudowy i powierzchnię zabudowy oraz nakaz stosowania stonowanej, ujednoliconej kolorystyki obiektów budowlanych, zakaz stosowania barw jaskrawych.

h. Wpływ na zasoby naturalne

Na analizowanym obszarze nie ma obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych tj. gruntów rolnych i leśnych. Nie występują również złoża surowców naturalnych. Nie prognozuje się wpływu w tym zakresie.

i. Wpływ na zabytki

Ze względu na brak zabytków i obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej nie prognozuje się wpływu w tym zakresie.

j. Wpływ na dobra materialne

Ze względu na brak trwałych dóbr materialnych w graniach obszaru opracowania nie prognozuje się wpływu w tym zakresie.

k. Wpływ na formy ochrony przyrody i korytarze ekologiczne

Obszar objęty projektem planu miejscowego znajduje się poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Przez teren nie przebiegają korytarze ekologiczne o znaczeniu ponadlokalnym. Ze względu na oddalenie od przestrzennych form ochrony nie prognozuje się negatywnego wpływu lub degradacji ww. obszarów.

l. Wpływ na obszary Natura 2000

Obszar objęty projektem planu miejscowego znajduje się poza zasięgiem obszarów chronionych w sieci Natura 2000. Nie przewiduje się, by ustalenia planu miały wpływać na przekształcenia środowiska w obszarach chronionych. Analizowany obszar nie jest kluczowy dla utrzymania trwałości procesów przyrodniczych i równowagi ekologicznej w w/w obszarach. Nie prognozuje się, by skala przedsięwzięcia miała negatywny wpływ na istniejące w gminie obszary ochrony siedliskowej i ptasiej.

7.2 Określenie charakteru i czasu trwania oddziaływania

W prognozie oddziaływania na środowisko określono rodzaj wpływu:

- oddziaływań bezpośrednich rozumianych, jako konsekwencja konkretnego zapisu;
- oddziaływań pośrednich rozumianych jako skutek zapisu, ale niebędący jego celem;
- oddziaływań wtórnych rozumianych jako konsekwencja odsunięta w czasie realizacji innych zapisów;
- oddziaływań skumulowanych rozumianych jako suma skutków różnych zapisów;
- oddziaływań krótkoterminowych rozumianych jako konsekwencji zadań występujących tylko w czasie realizacji i ustępujących po ich zakończeniu lub wynikających z przeznaczenia terenu, na którym jego funkcja jest realizowana przez krótki okres czasu
- oddziaływań średnioterminowych rozumianych jako rodzące skutki ustępujące po realizacji wszystkich elementów koniecznych do ich ustania;
- oddziaływań długoterminowych rozumianych jako rodzących skutki utrzymujące się przez długi okres po zakończeniu realizacji planu
- oddziaływań stałych rozumianych jako rodzących skutki nieustępujących po realizacji zapisów planu,
- oddziaływań chwilowych rozumianych jako utrzymujących się w bardzo krótkim czasie

Charakter oddziaływania	Elementy środowiska												
	Natura 2000	Bioróżnorodność	Ludzie	Zwierzęta	Rośliny	Woda	Powietrze	Powierzchnia ziemi	Krajobraz	Klimat	Zasoby naturalne	Zabytki	Dobra materialne
Bezpośrednie					x	x	x			x			
Pośrednie		x	x	x	x	x	x	x	x	x			
Wtórne													
Skumulowane						x							
Krótkoterminowe			x					x					
Średnioterminowe													
Długoterminowe		x	x	x	x	x	x			x			
Stale								x	x				
Chwilowe				x			x	x					

oddziaływania bezpośrednie – związane będzie z realizacją budynków, dróg, dojazdów, parkingów, infrastruktury technicznej, wprowadzeniem zasad ochrony wód, powietrza oraz realizacji zadań adaptujących do zmian klimatu- ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza, ewentualną wycinką roślinności,

oddziaływania pośrednie - zmiany polegać będą na zmianie składu gatunkowego, zmniejszeniu areалу pól uprawnych, ograniczeniu możliwości migracji dużych gatunków zwierząt, zmianie krajobrazu, wprowadzeniu działań mających na celu ochronę wód i powietrza,

oddziaływanie skumulowane- może występować oddziaływanie skumulowane w postaci zapotrzebowania na wodę, emisji hałasu i zanieczyszczeń lotnych oraz odpadów,

oddziaływanie stałe- dotyczyć będzie przekształceń w powierzchni biologicznie czynnej i krajobrazie

oddziaływania długo- i średnioterminowe - dotyczyć będą zmiany stanu fauny i flory, ochronie powietrza, ograniczeniu możliwości migracji dużych gatunków zwierząt,

oddziaływania krótkoterminowe i chwilowe - dotyczyć będą głównie przekształceń powierzchni i hałasu w wyniku prowadzenia prac budowlanych

Oddziaływania w każdym zakresie będą minimalizowane poprzez ograniczanie, zapobieganie i rekompensowanie działań. W przypadku stwierdzenia wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji lub ponadnormatywnego oddziaływania hałasu należy wprowadzić rozwiązania techniczne, technologiczne lub organizacyjne służące ograniczeniu niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza lub hałasu.

8. ANALIZA MOŻLIWYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH

Przeprowadzona analiza możliwych rozwiązań alternatywnych w stosunku do rozwiązań przedstawionych w projekcie planu, pozwala na stwierdzenie, że rozwiązania przyjęte w projekcie planu są racjonalne. Przyjęty kierunek wynika z realizacji polityki przestrzennej określonej w Studium Gminy oraz wynika z maksymalizacji efektywności wykorzystania terenu na potrzeby realizacji zamierzeń Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

9. OGRANICZANIE WPŁYWU I KOMPENSACJA DZIAŁAŃ

Projekt planu wprowadza działania mające na celu ograniczenie lub kompensację negatywnego oddziaływania. W planie i prognozie ustalono m.in.:

- minimalną powierzchnię biologicznie czynną w celu ochrony bioróżnorodności oraz umożliwienia swobodnego odpływu wód deszczowych do gruntu,
- wskaźnik intensywności zabudowy i parametry zabudowy dotyczące gabarytów,
- sposób odprowadzania ścieków oraz usuwanie odpadów, w sposób niezagrożący jakości wód oraz uwzględniający zrównoważone gospodarowania wodami,
- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego
- zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej i zakładów o dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej,
- nakaz stosowania powłok antyrefleksyjnych na panelach fotowoltaicznych,
- nakaz stosowania systemów grzewczych opartych o technologie bezemisyjne lub paliwa i technologie niskoemisyjne,
- nakaz zachowania istniejącego zbiornika wodnego wraz z roślinnością strefy brzegowej,
- nakaz ochrony pasa zadrzewień wzdłuż rowu melioracyjnego przy południowej granicy planu,

- nakaz stosowania stonowanej, ujednoliconej kolorystyki obiektów budowlanych, zakaz stosowania barw jaskrawych,
- w przypadku odkrycia na terenach objętych planem gatunków roślin, zwierząt i grzybów podlegających ochronie przyrodniczej należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi,
- nakaz realizacji nawierzchni dojazdów, parkingów i placów składowych jako utwardzonych i nieprzepuszczalnych.

Ponadto w prognozie zalecono szereg działań ograniczających i rekompensujących wpływ, m.in.:

- w przypadku stwierdzenia wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji lub ponadnormatywnego oddziaływania hałasu należy wprowadzić rozwiązania techniczne, technologiczne lub organizacyjne służące ograniczeniu niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza lub hałasu,
- stosowanie substancji i materiałów o zmniejszonej uciążliwości zapachowej,
- hermetyzację procesu produkcyjnego, dezodoryzację oraz stosowanie najlepszych dostępnych technik (m.in. systemu oczyszczania i filtrowania powietrza),
- magazynowanie odpadów w wydzielonych miejscach w budynkach lub w obrębie utwardzonych placów utwardzonych, w pojemnikach, kontenerach,
- stosowanie przepisów ustawy o nawozach i nawożeniu oraz sposobów gospodarowania nawozami określonych w Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej,
- wskazanie konieczności dochowania obowiązku zapewnienia ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów i ich siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody,
- w trakcie prowadzenia prac budowlanych: zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego, wyposażenie w środki do neutralizacji i sorbenty, stosowanie technologii bezściekowej lub w zamkniętym cyklu z odzyskiem wód,
- przechowywanie substancji związanych z procesem technologicznym i odpowiednich pojemnikach i wyznaczonych miejscach,
- odpad ziemny należy zagospodarować w granicach działki lub zdeponować jako odpad.

10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Proponuje się prowadzenie analizy skutków realizacji postanowień, łącznie z wpływem na środowisko, równoległe do analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie z art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wskazane jest przeprowadzanie systematycznej kontroli ewentualnej emisji ponadnormatywnych zanieczyszczeń, kontroli dokumentów dotyczących sposobu odprowadzenia ścieków i odpadów. Kontrole dotyczą oceny realizacji przez podmioty wymogów ochrony środowiska określonych w przepisach prawa. Monitoring powinien dotyczyć zarówno zgodności realizacji inwestycji z ustaleniami zawartymi w projekcie Planu, jak również nieprzewidzianego wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Analizę skutków postanowień planu należy oprzeć o wyniki ww. kontroli oraz wyniki monitoringu stanu sanitarnego powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych na poziomie regionalnym, prowadzony przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w odniesieniu do terenu objętego opracowaniem.

11. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Obszar objęty projektem planu nie znajduje się w pobliżu granic administracyjnych kraju. Nie występuje więc potrzeba przeprowadzania analiz możliwych transgranicznych oddziaływań.

12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Rozdział 1. Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko wynika z z art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, która jednocześnie ustala zakres merytoryczny opracowania (Dz.U.2024.1112 z późn.zm.). Procedurę prawną rozpoczęła Uchwała Rady Gminy Ryńsk Nr VIII/78/2024 z dnia 16 grudnia 2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryńsk dla terenu położonego w Wałyczu przy ulicy Przemysłowej – część B. Celem sporządzenia planu jest zmiana przeznaczenia terenów w obrębie Wałycz przy ul. Przemysłowej poprzez ustalenie na tym terenie produkcji, usług, produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz drogi jako wyraz prowadzonej polityki przestrzennej gminy. Decyzja o przystąpieniu nastąpiła na wniosek Specjalnej Pomorskiej Strefy Ekonomicznej. Obecnie obowiązujący plan miejscowy uniemożliwia zamierzania inwestora. Uchwalenie planu umożliwi poszerzenie projektowanej strefy usługowo-produkcyjnej oraz przyczyni się do rozwoju gospodarczego gminy. Jednocześnie plan dostosowuje sposób zagospodarowania do uwarunkowań przyrodniczych, zapewniając trwałość procesów i odnawialność zasobów przyrodniczych.

Rozdział 2. Wskazano cel, zakres i metodę opracowania prognozy. Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono w celu analizy i oceny możliwych skutków realizacji projektu planu. Prognoza obejmuje również wskazanie rozwiązań alternatywnych oraz działań mających na celu eliminację, ograniczenie lub kompensację negatywnego wpływu na środowisko. Zakres opracowania obejmuje elementy ujęte w art. 51 i 52 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz elementy wskazane przez organy uzgadniające zakres. Prognozę przygotowano w oparciu o metody polegające na szczegółowej analizie potencjalnego wpływu poszczególnych zapisów planu na środowisko.

Rozdział 3. W rozdziale przedstawiono istniejący stan i funkcjonowanie środowiska w mieście ze szczególną uwagą położoną na obszar opracowania. Analiza dotyczyła kolejnych komponentów środowiska: geologii, gleby, wody, powietrza, warunków akustycznych, fauny i flory oraz klimat, stanu i funkcjonowanie środowiska.

Analizowany teren znajduje się w centralnej części gminy Ryńsk w powiecie wąbrzeskim, województwie kujawsko-pomorskim. Obszar obejmuje działki nr 1/59 i część działki nr 1/60 obr. Wałycz i zajmuje powierzchnię ok. 18,6ha. Zgodnie z danymi ewidencyjnymi obszar objęty planem stanowią grunty: Lz, N, RIVa, RIVb, RV, RVI. Sąsiedztwo terenu stanowią tereny produkcyjno-usługowe (istniejące oraz przewidziane w obowiązujących planach miejscowych), grunty orne, lasy, tereny zamknięte - linia kolejowa nr 353 relacji Poznań Wschód-Skandawa o znaczeniu państwowym. W dalszej odległości znajduje się zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowo-usługowa, zagrodowa i produkcji rolniczej. Teren przylega do drogi powiatowej (ul. Przemysłowej), która stanowi fragment drogi powiatowej nr 1723C. Obszar sąsiaduje z miastem Wąbrzeźno. Teren nie jest zabudowany i stanowi miejsce predysponowane do lokalizowania zabudowy usługowo-produkcyjnej ze względu na dostęp do infrastruktury komunikacyjnej oraz technicznej, a także oddalenie od zwartych struktur osadniczych z zabudową mieszkaniową.

Obszar opracowania znajduje się w granicach obowiązującego planu miejscowego przyjętego uchwałą XV/85/2011 Rady Gminy Wąbrzeźno z dnia 14 listopada 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąbrzeźno dla części terenu wsi Wałycz obejmującego działki nr 1/36, 54/6, 1/22, 1/23, 1/24, 8/5, 7, 51/, 57 (Publikacja: Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 273 poz. 2742 z dnia 08.12.2011.)

Rozdział 4. Pozostawienie terenu bez realizacji planu nie przyczyniłoby się do negatywnego oddziaływania. Teren mógłby być zagospodarowany zgodnie z obowiązującym planem miejscowym,

który pozostawienie terenu w użytkowaniu rolniczym. Obecnie tereny wykorzystywane są rolniczo. Prowadzenie działalności rolniczej i prac polowych wiąże się z wpływem na środowisko. Negatywne oddziaływanie w zakresie stanu akustycznego związane będzie z używaniem maszyn rolniczych. Nieodpowiednie stosowanie środków ochrony roślin oraz nawozów będzie wpływać na jakość wód i gleb. Ze względu na rozległość terenów otwartych zagrożeniem jest wywiewanie cząsteczek materiału wskutek erozji wietrznej. Należy również założyć ze zmiany będą występować w nawiązaniu do zmieniającego się klimatu tj. obniżanie poziomu wód gruntowych, narastanie zjawisk o charakterze nagłym lub katastroficznym jak susze, zmniejszanie bioróżnorodności. Zmiany w warunkach wodnych mogą wpływać na istniejące zadrzewienia, obniżając ich wartość oraz przyczyniając się do zmiany struktury gatunkowej.

Rozdział 5. W rozdziale określono istniejące problemy i cele środowiskowe występujące w granicach analizowanego terenu. Do istotnych problemów ochrony środowiska z punktu widzenia dokumentu zaliczyć należy zanieczyszczenie powietrza i klimat akustyczny, zanieczyszczenie wód oraz skażenie gleb, zagrożenia dla gleb, zagrożenie dla bioróżnorodności, zagrożenie klimatyczne i zjawiska katastroficzne.

W rozdziale przedstawiono najbliższej zlokalizowane obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody i ich zagrożenia. Opisano: Obszar Natura 2000 PLH280001 Dolina Drwęcy, PLB040003 Dolina Dolnej Wisły, Obszar Chronionego Krajobrazu „Torfowiskowo- Jeziorno- Leśny Obszar Chronionego Krajobrazu „Zgniłka-Wieczno-Wronie”, Rezerwat „Wronie” oraz korytarze ekologiczne.

Rozdział 6. W rozdziale opisano dokumenty nadrzędne i spełnienie ich celów i zadań na poziomie projektowanego dokumentu. Analizowano dokumenty na tworzone na poziomie międzynarodowym i wspólnotowym, krajowym i regionalnym.

Rozdział 7. W rozdziale przedstawiono ocenę przewidywanych oddziaływań. W ramach oceniania możliwego oddziaływania na środowisko należało rozważyć wpływ realizacji poszczególnych ustaleń dokumentu na środowisko. Wprowadzenie zmian może wpływać na:

- różnorodność biologiczną,
- zdrowie ludzi,
- zwierzęta,
- rośliny,
- stan i jakość wód,
- jakość powietrza,
- klimat akustyczny,
- klimat i mikroklimat,
- powierzchnię terenu,
- krajobraz,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- dobra materialne,
- formy ochrony przyrody i korytarze migracyjne,
- obszary Natura 2000.

Analizując wyniki przeprowadzonej oceny wpływu realizacji projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego należy stwierdzić, że planowane zmiany funkcji i zagospodarowania terenu na obszarze objętym projektem planu mogą potencjalnie spowodować ingerencję w środowisko przyrodnicze. Plan nie dopuszcza realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego.

Z przeprowadzonej oceny wynika, że planowane zmiany mogą mieć wpływ na różne komponenty środowiska, a część oddziaływań związanych z usługami i produkcją może mieć oddziaływanie średnie w kontekście przekształcania terenów zieleni niezagospodarowanej w obszary zurbanizowane. Negatywne oddziaływanie będzie związane z etapem budowy oraz emisją hałasu podczas dowożenia materiałów budowlanych i urządzania terenu. W czasie eksploatacji, w obrębie drogi, może występować presja na stan powietrza i wód ze względu na emisję hałasu i zanieczyszczeń pochodzących z transportu. Negatywne oddziaływanie wynikające z realizacji zabudowy usługowo-produkcyjnej oraz produkcji w gospodarstwach rolnych, ze względu na brak określonych konkretnych kierunków prowadzonej działalności jest trudny do szacowania. Wpływ na środowisko będzie związany z częściowym zajęciem terenu, ograniczeniem przestrzeni życiowej lokalnej fauny, utwardzeniem i ogrodzeniem nieruchomości, presją na środowisko wodne, emisją hałasu i zanieczyszczeń lotnych i ciekłych, produkcją odpadów. Z uwagi na określone w obowiązującym planie miejscowym tereny rolnicze, wprowadzenie usług i produkcji będzie wiązało się ze zwiększeniem presji na środowisko.

W rozdziale przedstawiono rodzaje oddziaływania. Oddziaływanie bezpośrednie związane będzie z realizacją budynków, dróg, dojazdów, parkingów, infrastruktury technicznej, wprowadzeniem zasad ochrony wód, powietrza oraz realizacji zadań adaptujących do zmian klimatu- ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza, ewentualną wycinką roślinności, oddziaływania pośrednie polegać będą na zmianie składu gatunkowego, zmniejszeniu areалу pól uprawnych, ograniczeniu możliwości migracji dużych gatunków zwierząt, wprowadzeniu działań mających na celu ochronę wód i powietrza, oddziaływanie skumulowane może występować oddziaływanie skumulowane w postaci zapotrzebowania na wodę, emisji hałasu i zanieczyszczeń lotnych oraz odpadów, oddziaływanie stałe dotyczyć będzie przekształceń w powierzchni biologicznie czynnej i krajobrazie oddziaływania długo- i średnioterminowe dotyczyć będą zmiany stanu fauny i flory, ochronie powietrza, ograniczeniu możliwości migracji dużych gatunków zwierząt, oddziaływania krótkoterminowe i chwilowe dotyczyć będą głównie przekształceń powierzchni i hałasu w wyniku prowadzenia prac budowlanych.

Rozdział 8. Przeprowadzona analiza możliwych rozwiązań alternatywnych w stosunku do rozwiązań przedstawionych w projekcie planu, pozwala na stwierdzenie, że rozwiązania przyjęte w projekcie planu są racjonalne. Przyjęty kierunek wynika z realizacji polityki przestrzennej określonej w Studium Gminy oraz wynika z maksymalizacji efektywności wykorzystania terenu.

Rozdział 9. W rozdziale wskazano sposoby na ograniczenie negatywnego wpływu planu na środowisko oraz metody kompensacji przyrodniczej. W planie ustalono m.in.: minimalną powierzchnię biologicznie czynną w celu ochrony bioróżnorodności oraz umożliwienia swobodnego odpływu wód deszczowych do gruntu, wskaźnik intensywności zabudowy i parametry zabudowy dotyczące gabarytów, sposób odprowadzania ścieków oraz usuwanie odpadów, w sposób niezagrożący jakości wód oraz uwzględniający zrównoważone gospodarowania wodami, zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego, zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej i zakładów o dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej, nakaz stosowania powłok antyrefleksyjnych na panelach fotowoltaicznych, nakaz stosowania systemów grzewczych opartych o technologie bezemisyjne lub paliwa i technologie niskoemisyjne, nakaz stosowania stonowanej, ujednoliconej kolorystyki obiektów budowlanych, zakaz stosowania barw jaskrawych, w przypadku odkrycia na terenach objętych planem gatunków roślin, zwierząt i grzybów podlegających ochronie przyrodniczej należy postępować zgodnie z przepisami odrębnymi, nakaz realizacji nawierzchni dojazdów, parkingów i placów składowych jako utwardzonych i nieprzepuszczalnych.

Ponadto w prognozie zalecono szereg działań ograniczających i rekompensujących wpływ, m.in.: w przypadku stwierdzenia wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji lub ponadnormatywnego oddziaływania hałasu należy wprowadzić rozwiązania techniczne, technologiczne lub organizacyjne służące ograniczeniu niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją

substancji do powietrza lub hałasu, stosowanie substancji i materiałów o zmniejszonej uciążliwości zapachowej, hermetyzację procesu produkcyjnego, dezodoryzację oraz stosowanie najlepszych dostępnych technik (m.in. systemu oczyszczania i filtrowania powietrza), magazynowanie odpadów w wydzielonych miejscach w budynkach lub w obrębie utwardzonych placów utwardzonych, w pojemnikach, kontenerach, stosowanie przepisów ustawy o nawozach i nawożeniu oraz sposobów gospodarowania nawozami określonych w Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej, wskazanie konieczności dochowania obowiązku zapewnienia ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów i ich siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody, w trakcie prowadzenia prac budowlanych: zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego, wyposażenie w środki do neutralizacji i sorbenty, stosowanie technologii bezściekowej lub w zamkniętym cyklu z odzyskiem wód, przechowywanie substancji związanych z procesem technologicznym i odpowiednich pojemnikach i wyznaczonych miejscach, odpad ziemny należy zagospodarować w granicach działki lub zdeponować jako odpad.

Rozdział 10. Proponuje się prowadzenie analizy skutków realizacji postanowień, łącznie z wpływem na środowisko, równoległe do analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie z art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wskazane jest przeprowadzanie systematycznej kontroli ewentualnej emisji ponadnormatywnych zanieczyszczeń, kontroli dokumentów dotyczących sposobu odprowadzenia ścieków i odpadów. Kontrole dotyczą oceny realizacji przez podmioty wymogów ochrony środowiska określonych w przepisach prawa. Monitoring powinien dotyczyć zarówno zgodności realizacji inwestycji z ustaleniami zawartymi w projekcie Planu, jak również nieprzewidzianego wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Analizę skutków postanowień planu należy oprzeć o wyniki ww. kontroli oraz wyniki monitoringu stanu sanitarnego powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych na poziomie regionalnym, prowadzony przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w odniesieniu do terenu objętego opracowaniem.

Rozdział 11. Przedstawiono informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko. Obszar objęty projektem planu nie znajduje się w pobliżu granic administracyjnych kraju. Nie występuje więc potrzeba przeprowadzania analiz możliwych transgranicznych oddziaływań.

Toruń, 20.10.2025r.

Oświadczenie autora prognozy oddziaływania na środowisko

Oświadczam, że jestem osobą uprawnioną do sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko, raportów o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz raportów o oddziaływaniu przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 na podstawie art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Joanna Dokurno', is written over a light blue rectangular background.

Joanna Dokurno

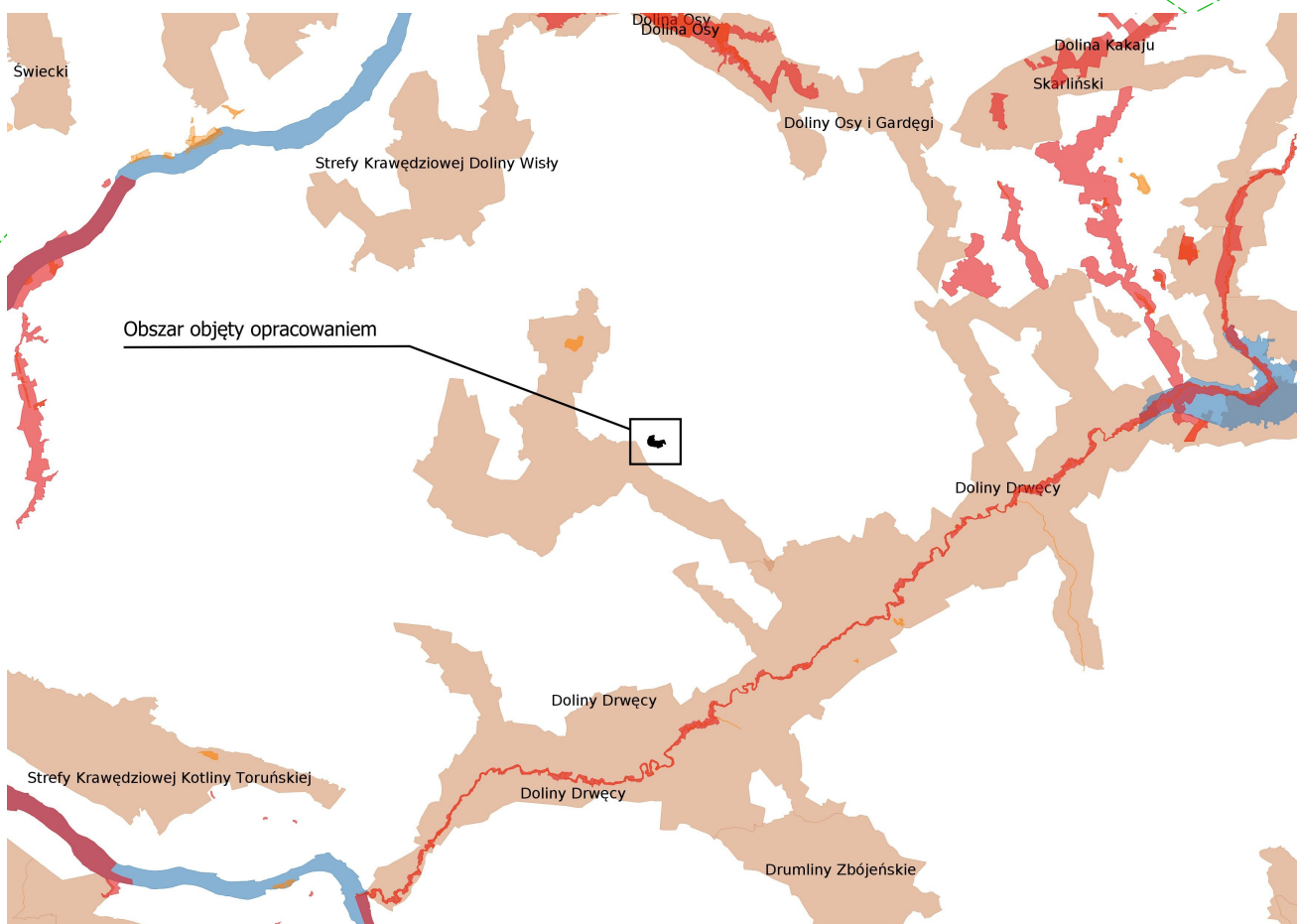
0 50 100 m



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RYŃSK DLA TERENU POŁOŻONEGO W WAŁYCZU PRZY ULICY PRZEMYSŁOWEJ- CZĘŚĆ B

OZNACZENIA PROGNOZY

- przebieg rowu melioracyjnego, potencjalny wpływ na warunki wodne
- tory kolejowe- emisja hałasu i drgań
- oddziaływanie akustyczne liniowych emitorów hałasu
- tereny zadrzewione i zakrzewione - potencjalna wycinka roślinności, utrata walorów przyrodniczych i miejsc bytowania lokalnej fauny
- kompleks leśny o siedlisku olsu- potencjalne zaburzenie warunków siedliskowych i warunków wodnych
- grunty orne- utrata arealu pól uprawnych oraz miejsc bytowania i żerowania lokalnej fauny
- zbiornik wodny



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- symbol przeznaczenia terenów
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- wymiarowanie (w metrach)
- granica terenu zamkniętego (kolejowego)
- granice strefy ochronnej terenu zamkniętego (kolejowego)

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- gazociąg wysokiego ciśnienia DN250

- strefa kontrolowana gazociągu DN250
- pas eksploatacyjny gazociągu

przeznaczenie terenów

- U-P teren usług lub produkcji
- RZP teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej