ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY RYŃSK
Z DNIA.....

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

## GMINY RYŃSK
## DLA TERENU POŁOŻONEGO W WAŁYCZU PRZY ULICY PRZEMYSŁOWEJ- CZĘŚĆ B

CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU
SKALA 1:1000

0 20 40 60 80 100 m

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA GMINY RYŃSK**




GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

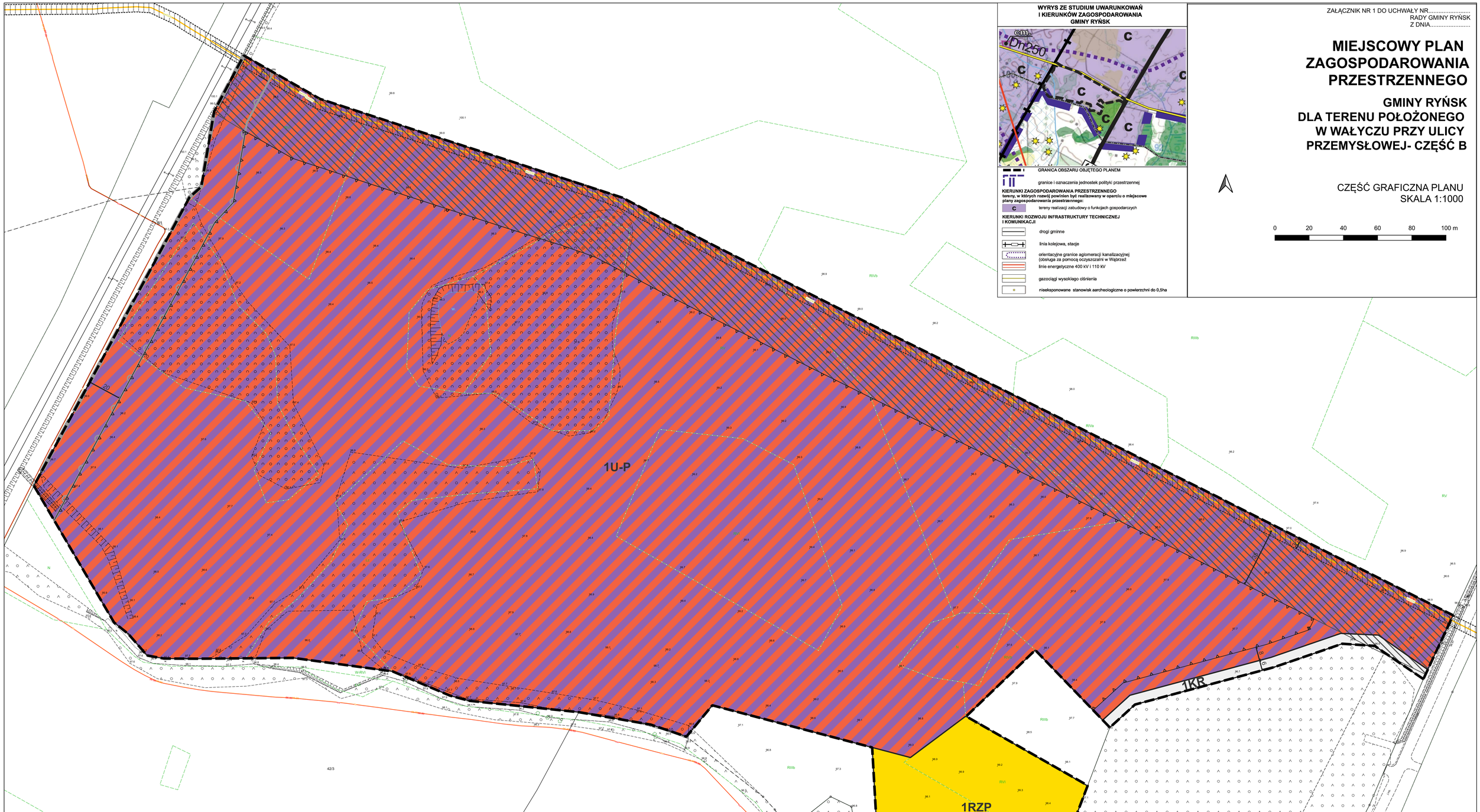
granice i oznaczenia jednostek polityki przestrzennej

**KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
**tereny, w których rozwój powinien być realizowany w oparciu o miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:**

C — tereny realizacji zabudowy o funkcjach gospodarczych

**KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI**

- drogi gminne
- linia kolejowa, stacje
- orientacyjne granice aglomeracji kanalizacyjnej (obsługa za pomocą oczyszczalni w Wąbrzeź
- linie energetyczne 400 kV i 110 kV
- gazociągi wysokiego ciśnienia
- nieeksponowane stanowisk aarcheologiczne o powierzchni do 0,5ha




**OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1U-P — symbol przeznaczenia terenów
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- 6 — wymiarowanie (w metrach)
- granica terenu zamkniętego (obszaru kolejowego)
- granice strefy ochronnej terenu zamkniętego (obszaru kolejowego)
- strefa kontrolowana gazociągu DN250
- pas eksploatacyjny gazociągu DN250

przeznaczenie terenów

- U-P — teren usług lub produkcji
- RZP — teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
- KR — teren komunikacji drogowej wewnętrznej

**OZNACZENIA INFORMACYJNE**

- gazociąg wysokiego ciśnienia DN250

CZĘŚĆ GRAFICZNĄ PLANU SPORZĄDZONA NA PODSTAWIE MAPY ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ I BAZY DANYCH BDOT500, GESUT, EGIB Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO- ZASOBU STAROSTWA WĄBRZEŚKIEGO W UKŁADZIE WSPÓŁRZĘDNYCH ETRF2000-PL/CS2000/21
LICENCJA NR OD.6641.4.2025_0417_P

WÓJT GMINY RYŃSK