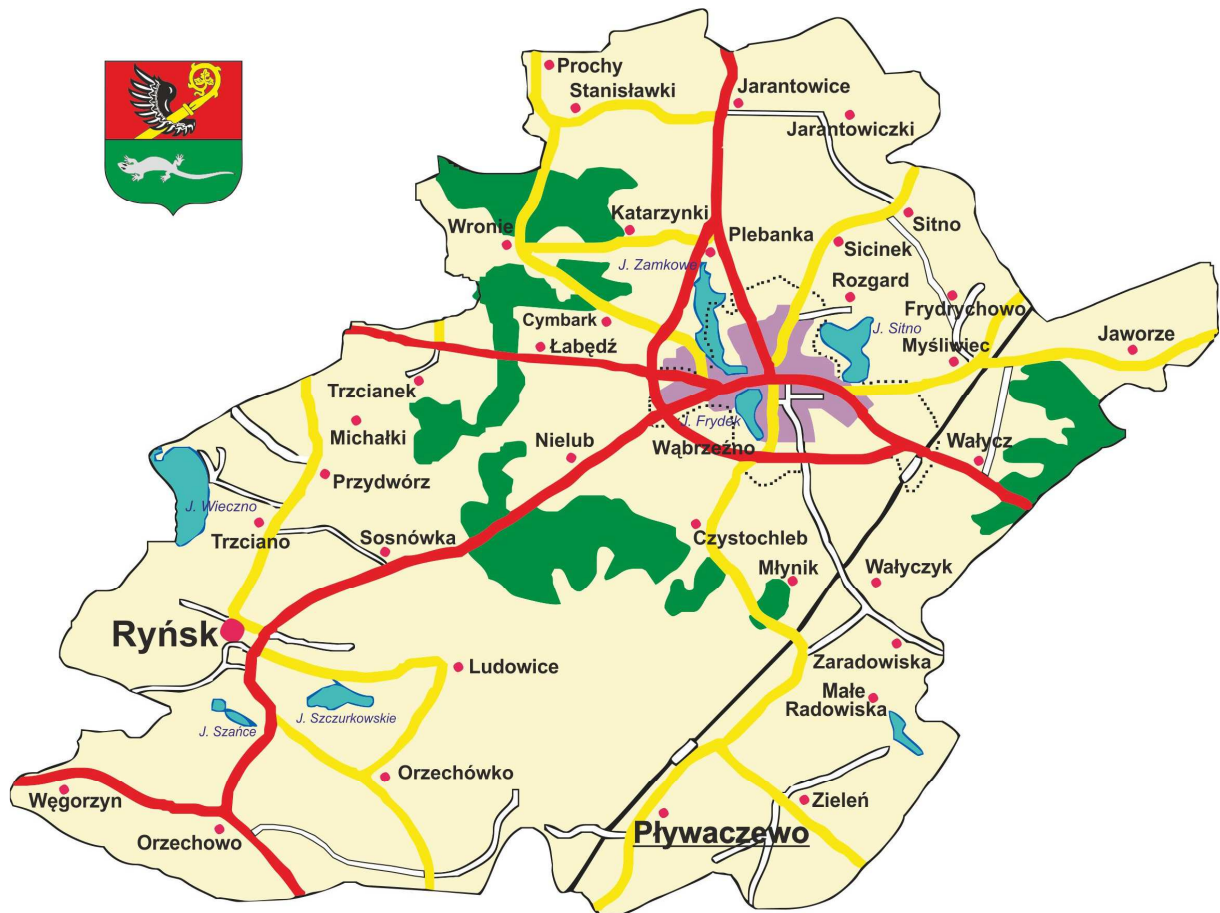


## Plan Odnowy Miejscowości Pływaczewo na lata 2017 – 2024



### Gmina Ryńsk

Gmina Ryńsk, w skład której wchodzi miejscowość Pływaczewo, położona jest we wschodniej części województwa kujawsko - pomorskiego, w powiecie wąbrzeskim. Gmina zajmuje teren o powierzchni 200.8 km<sup>2</sup> i liczy 8860 mieszkańców. W skład Gminy wchodzi 21 sołectw skupiających 35 miejscowości

Głównym celem Planu Odnowy Miejscowości Pływaczewo jest poprawa warunków życia mieszkańców wsi, zaspokojenie ich potrzeb społeczno-kulturowych oraz rozwój lokalnej tożsamości i zachowanie dziedzictwa kulturowego. Plan będzie realizowany w latach 2017-2024.

### **Charakterystyka miejscowości**

Miejscowość Pływaczewo należąca do sołectwa Pływaczewo położona jest w odległości 14 km od Wąbrzeźna w kierunku południowym. Na terenie wsi zamieszkują 474 osoby. Miejscowość zajmuje powierzchnię 1053 ha. Grunty orne zajmują 749 ha, łąki trwałe 81 ha, pastwiska 92 ha, lasy 2 ha, tereny zabudowane 17 ha, a pozostałe grunty 112 ha. Gleby są średnio urodzajne. Główną zabudowę architektoniczną wsi stanowią gospodarstwa indywidualne, które są rozmieszczone zarówno w pobliżu i wzdłuż wsi jak i z dala od centrum.

Istniejąca sieć osadnicza ukształtowała się na bazie funkcji rolniczej. Pierwsze wzmianki o Pływaczewie pochodzą z 1414 r. Do 1231 r. ziemie, na których obecnie znajduje się wieś należały do kasztelani chełmińskiej. W latach 1231 – 1466 tereny Pływaczewa należały do państwa zakonu krzyżackiego. Na mocy II pokoju toruńskiego miejscowość włączona została do Królestwa Polskiego – prowincja Prusy Królewskie. Wieś zamieszkiwał karczmarz. W 1662 r. król Jan Kazimierz nadał za zasługi wolne sołectwo w Pływaczewie małżeństwu Hieronimowi Chełmińskiemu i Zofii Parteynowej. Na mocy traktatu rozbiorowego z 1772 r. wieś przeszła w władanie państwa pruskiego. Od XIX w. istniała tu szkoła katolicka. W 1919 r. na mocy traktatu wersalskiego miejscowość Pływaczewo weszła w skład odrodzonego państwa polskiego ( II RP). Od 1939 r. na mocy dekretu wydanego przez Adolfa Hitlera ziemie Pomorza Gdańskiego zostały wcielone do III Rzeszy pod nazwą Okręg Rzeszy Gdańsk – Prusy Zachodnie. W 1945 r. w związku z zakończeniem niemieckiej okupacji przywrócono przynależność Pływaczewa do województwa pomorskiego (od 1948 bydgoskiego). W 1973 r. miejscowość włączona w skład Gminy Wąbrzeźno. Od 1999 r. wieś wchodzi w skład nowo utworzonego powiatu wąbrzeskiego i województwa kujawsko – pomorskiego. Od 01.01.2017 r. Pływaczewo należy do gminy Ryńsk.

Ludność utrzymuje się głównie z pracy w rolnictwie. Skala bezrobocia w Pływaczewie, podobnie jak w innych sąsiednich miejscowościach gminy Ryńsk, jest duża, tylko niewielka

część osób dojeżdża do pracy w miastach. Kilkanaście rodzin pobiera świadczenia z opieki społecznej.

Wieś posiada dobre połączenie komunikacyjne, przez jej centrum przebiega droga powiatowa łącząca Kowalewo Pomorskie z Wąbrzeźnem. Na terenie Pływaczewa brak jest większych ośrodków przemysłowych, działalność gospodarczą prowadzą dwa podmioty gospodarcze. Bardzo zauważalny jest tu brak szkoły, przedszkola i innych obiektów o charakterze kulturalnym i sportowym. Na terenie miejscowości istnieją dwa sklepy, które zaopatrują mieszkańców w podstawowe artykuły spożywcze.

Życie mieszkańców Pływaczewa skupia się głównie wokół własnych domostw, bieżące zaś problemy i nurtujące społeczność sprawy poruszane są głównie na zebraniach sołeckich. W Pływaczewie istnieją prężnie działające w środowisku Koło Gospodyń Wiejskich oraz Ochotnicza Straż Pożarna. KGW jest głównym organizatorem zajęć dla dzieci.



*Zajęcia z dziećmi w świetlicy wiejskiej*

W celu ożywienia życia społecznego, kulturalnego, szerszego otwarcia wsi na świat oraz poprawy standardu życia mieszkańców Pływaczewa odbyło się zebranie, na którym zainicjowano opracowanie Planu Odnowy Miejscowości Pływaczewo. W związku z planem przeprowadzono diagnozę aktualnej sytuacji społeczno – rozwojowej we wsi Pływaczewo, oraz dokonano analizy SWOT. Z analizy tej wynika, że marzeniem mieszkańców jest to, by wieś stała się silnym i aktywnym ośrodkiem kulturalno-społecznym z uwzględnieniem prawa

mieszkańców do godnego życia i poczucia bezpieczeństwa. Rolnicy byli wyposażeni w nowoczesny sprzęt, w rolnictwie panowała stabilność, młodzież miała szansę na rozwój intelektualny i pracę a wieś służyła z czystości, ładu, porządku, ciszy i spokoju. Z uwagi na stosunkowo dużą liczbę dzieci w wieku do 13 lat urządzono we wsi bezpieczny i rozwojowy plac zabaw dla dzieci.

Przy planowaniu przedsięwzięć kierowano się kryteriami, które winny służyć:

- podnoszeniu standardu życia mieszkańców na wsi;
  - atrakcyjności wizualnej miejscowości;
  - zacieśnianiu więzi międzyludzkich i integracji społecznej;
  - zaspokojeniu potrzeb społecznych i kulturalnych;
- oraz organizowaniu zajęć rekreacyjno – sportowych, wypoczynku i bezpiecznej zabawy dzieci.

Ustalono, że w ramach podejmowanych działań wspierane będą projekty obejmujące:

- rozbudowę sieci wodociągowej na terenie wsi,
- urządzenie miejsc pełniących funkcje rekreacyjne i sportowe;
- modernizację przestrzeni publicznej we wsi (m.in. place zabaw dla dzieci, tereny zielone);
- promocję tradycyjnych produktów i wyrobów kulinarnych.

Istotnym elementem tych działań ma być pobudzenie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

## Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

### **Dziedzictwo kulturowe**

Wyliczając zasoby kulturowe miejscowości Pływaczewo stanowiące dziedzictwo minionych epok warto wspomnieć o dawnej karczmie, w której mieści się obecnie sklep, a pozostała część pełni funkcję mieszkalną. Budynek wpisany jest do rejestru wojewódzkiego konserwatora zabytków i pochodzi z końca XIX w. Kolejnym ważnym elementem zabudowy miejscowości widniejącym w rejestrze zabytków jest budynek szkoły pochodzący z przełomu XIX i XX w., który obecnie pełni funkcję lokalu mieszkalnego. Ponadto przy budynku dawnej placówki oświatowej znajduje się również budynek gospodarczy pochodzący z przełomu XIX i XX w. Warto również wspomnieć o zabytkowych budynkach drożnicówek z końca XIX w. Na terenie wsi występują również budynki mieszkalne z przełomu XIX i XX w. Istotnym elementem zabudowy Pływaczewa są także dwa budynki po dawnych dworach pochodzących z końca XIX oraz początku XX w., obecnie wykorzystuje się je na cele mieszkalne.

W Pływaczewie znajduje się siedziba Gminnej Biblioteki Publicznej, która posiada bogaty zbiór literatury dla dorosłych, książek dla dzieci oraz salę komputerową z szybkim łączem internetowym. Sala komputerowa urządzona w ramach projektu Centrum Kształcenia na Odległość pełni rolę gminnego centrum informacji. Ponadto mieści się tu świetlica wiejska, na której organizowane są festyny, spotkania, konferencje oraz zajęcia dla dzieci i młodzieży.

### **ANALIZA ZASOBÓW**

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
<b>Środowisko przyrodnicze</b>				
walory krajobrazu			<b>X</b>	
walory przyrodnicze			<b>X</b>	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		<b>X</b>		

gleby			<b>X</b>	
kopaliny	<b>X</b>			
<b>Środowisko kulturowe</b>				
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		<b>X</b>		
walory zagospodarowania przestrzennego		<b>X</b>		
zabytki		<b>X</b>		
zespoły artystyczne	<b>X</b>			
<b>Dziedzictwo religijne i historyczne</b>				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	<b>X</b>			
święta, odpusty, pielgrzymki	<b>X</b>			
tradycje, obrzędy, gwara	<b>X</b>			
legendy, podania i fakty historyczne	<b>X</b>			
ważne postacie historyczne	<b>X</b>			
specyficzne nazwy	<b>X</b>			
<b>Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową		<b>X</b>		
działki pod domy letniskowe	<b>X</b>			
działki pod zakłady usługowe i przemysł, pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		<b>X</b>		
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny)			<b>X</b>	
place i miejsca publicznych spotkań miejsca spotkań i rekreacji			<b>X</b>	
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
specyficzne produkty (hodowle,	<b>X</b>			

uprawy polowe) znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	<b>X</b>	<b>X</b>		
<b>Sąsiedzi i przyjezdni</b> korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) ruch tranzytowy przyjezdni stali i sezonowi	<b>X</b>	<b>X</b> <b>X</b>		
<b>Instytucje</b> placówki opieki społecznej szkoły Dom kultury Inne ( biblioteka)	<b>X</b> <b>X</b> <b>X</b>			<b>X</b>
<b>Ludzie, organizacje społeczne</b> OSP KGW Stowarzyszenia Darczyńcy i sponsorzy	<b>X</b> <b>X</b>			<b>X</b> <b>X</b>

## Analiza SWOT

### Sytuacja rozwojowa miejscowości Pływaczewo:

<b>1. Silne strony:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- korzystne położenie geograficzne i przyrodnicze,</li><li>- czyste powietrze,</li><li>- aktywnie funkcjonujące KGW,</li><li>- życzliwi i chętni do pracy mieszkańcy<ul style="list-style-type: none"><li>- bieżący dostęp do Internetu</li></ul></li><li>- Gminna Biblioteka Publiczna</li></ul>	<b>2. Słabe strony:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- brak terenów rekreacyjno- sportowych,</li><li>- brak firm i punktów usługowych,</li><li>- brak aktywnych organizacji młodzieżowych,</li><li>- brak zespołów artystycznych,</li><li>- brak pełnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.</li></ul>
<b>3. Szanse:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- możliwość zakładania i rozwijania różnorodnej działalności pozarolniczej,</li><li>- szkolenia dla mieszkańców uświadamiające im działania na rzecz ochrony środowiska,</li><li>- coraz lepsza okoliczna infrastruktura drogowa umożliwiająca szybką komunikację i dojazd do pobliskich miast</li><li>- bliskie położenie zjazdu autostradowego w okolicy Torunia)</li></ul>	<b>4. Zagrożenia:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- starzenie się społeczeństwa,</li><li>- utrzymujące się bezrobocie,</li><li>- ucieczka młodzieży ze wsi do miasta i wyjazdy za granicę w celu poszukiwania pracy</li><li>- brak perspektyw życiowych dla ludzi młodych,</li><li>- słaba opłacalność produkcji rolnej.</li></ul>

### Nasze sołectwo za 10 lat – Wizja rozwoju naszej miejscowości

Mieszkańcy marzą, aby wieś miała dobrą infrastrukturę dróg, zwracała na siebie uwagę utrzymanym porządkiem w obejściach, pięknymi ogrodami, uporządkowanym i zagospodarowanym centrum wsi wraz z urządzonymi i ukwieconymi alejkami, ławeczkami do wypoczynku i pobudowanymi chodnikami. Mili i uśmiechnięci ludzie, zorganizowani mieszkańcy, którzy kultywują tradycje przodków, pielęgnują je i rozwijają. Bogata oferta dla dzieci i młodzieży poprzez modernizację boiska do piłki nożnej. Ponadto organizacja dla najmłodszych wycieczek, wypoczynku wakacyjnego a także Dnia Dziecka. Udział osób dorosłych w festynach i zabawach tanecznych w odnowionej i zmodernizowanej świetlicy wiejskiej. Mieszkańcy pragną rozwijać się proekologicznie. Każde gospodarstwo winno być podłączone do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej lub przydomowej oczyszczalni ścieków.

Mieszkańcy byliby szczęśliwi gdyby wyżej wymienione oczekiwania spełniły się w stu procentach.



**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI PŁYWACZEWO NA  
LATA 2017 – 2024**

**Wizja rozwoju wsi: Pływaczewo wsią zasobną, estetyczną i nowoczesną z dostępem do informacji i dóbr kultury. Dobrze się tu żyje i mieszka.**

Priorytet	Cel przedsięwzięcia	Projekty	Źródła finansowania	Termin realizacji
I. Rozwój infrastruktury technicznej, kulturalno- oświatowej i sportowo - rekreacyjnej w miejscowości Pływaczewo	Zaspokojenie podstawowych potrzeb bytowych, kulturalnych i rozwojowych mieszkańców.	1. Rozbudowa sieci wodociągowej z przyłączami na terenie wsi	Środki UE – 63,63 % Środki własne – 36,37%	2017-2018
		2. Termomodernizacja budynków gminnych w Pływaczewie	UE – 85% Gmina - 15%	2018 - 2020
		3. Przebudowa drogi gminnej Pływaczewo - Zieleń	Ogółem 1.330.000 w tym UE do 66%	2018
II Aktywizacja mieszkańców do działań na rzecz środowiska	Integracja społeczeństwa wiejskiego	1. Zajęcia opiekuńcze oraz edukacyjne dla dzieci i młodzieży	Środki własne	2017 - 2024
		2. Festyn promocyjny i integracyjny pn: Biesiada Rodzinna, Święto Piezonego Ziemniaka, Mikołajki itp.	Środki własne, fundusze sołeckie	corocznie
		3. Współudział w organizowaniu dorocznych dożynek gminnych i sołeckich	Środki własne, środki z UG, fundusze Sołeckie i sponsorzy	2017 - 2024 W miarę możliwości

III  Dbałość o wizerunek i estetykę wsi	Poprawa standardu życia, zdrowia i bezpieczeństwa mieszkańców	1. Budowa chodnika Pływaczewo – stacja Zieleń PKP	Środki z budżetu gminy 220 tys. zł	2019
		2. Udział w gminnym konkursie „Piękna Zagroda”.	Organizator konkursu	corocznie
		3. Montaż oświetlenia energooszczędnego na terenie wsi	UE – 85,00 % Środki własne – 15, %	2018 - 2024
		4. Instalacje Odnawialnych Źródeł Energii ograniczających emisję dwutlenku węgla.	UE – 85,00 % Środki własne – 15, %	2018 - 2024

### **Opis i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców**

Określa się obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających rozwojowi miejscowości. Ze względu na jego cechy funkcjonalno-przestrzenne i położenie obejmował on będzie całą miejscowość Pływaczewo. Na tym obszarze mieściła się będzie m.in. rozbudowana sieć wodociągowa.

Możliwość realizacji zadań ujętych w Planie Odnowy Miejscowości Pływaczewo warunkowana jest sytuacją finansową sołectwa i gminy oraz możliwością pozyskania środków finansowych z innych, źródeł w tym z Unii Europejskiej i może być weryfikowana.

#### Zarządzanie:

Za wdrażanie i promocję projektów ujętych w Planie odpowiedzialny jest Sołtys wraz z Radą Sołecką. Na szczeblu Gminy powyższe działania koordynuje wyznaczona przez Wójta Gminy osoba. Komunikacja społeczna polegać będzie na bieżącym zamieszczaniu informacji na stronie internetowej Gminy oraz na łamach lokalnej prasy „Gminne Wieści”.